

Ventas - Casa - New Golden Mile
1.950.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5429650

Comunidad: 4,200 EUR / año

New Golden Mile



Casa



Casa Única Frente al Mar – Inversión Excepcional Una oportunidad única de adquirir una casa en primera línea de playa, completamente renovada, en la prestigiosa zona de El Presidente, con acceso directo a la playa y situada a tan solo 100 metros de la reconocida Playa Salduna. Ubicada dentro de una consolidada y perfectamente mantenida urbanización frente al mar, con bajos gastos de comunidad, esta extraordinaria propiedad ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar que alcanzan Gibraltar y África. La vivienda dispone de 3 amplios dormitorios, 2 baños, un aseo de invitados independiente, lavandería y aproximadamente 200 m² de elegante espacio interior. Sus terrazas orientadas al sur y jardín privado crean el entorno perfecto para disfrutar de la vida al aire libre, con espacio para instalar una piscina privada. Características adicionales: * Acceso directo a la playa * Urbanización privada y cerrada con aparcamiento privado * Totalmente renovada * Vistas panorámicas al mar * Amplias terrazas y jardines paisajísticos * Aire acondicionado y calefacción en toda la vivienda * Persianas eléctricas en todas las habitaciones * Internet de fibra óptica de alta velocidad * Sistema de alarma monitorizado y cámaras de seguridad conectadas al móvil * Sauna comunitaria y aseo exterior * 2 piscinas comunitarias / piscinas para adultos y niños Una excepcional residencia frente al mar y una magnífica oportunidad de inversión en una de las ubicaciones más exclusivas de la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Contemporáneo

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Vistas

- ✓ Mar

Aparcamiento

- ✓ Cubierto
- ✓ Comunitario