



Ref.-ID: R5429500

Estepona

Apartamento



2



1



94 m2

Luminoso Piso de 2 Dormitorios en el Centro de Estepona - Encanto Tradicional y Ubicación Céntrica Encantador apartamento en primera planta en venta en el centro histórico y vibrante de Estepona. Esta vivienda exterior se encuentra en una de las zonas más demandadas de la ciudad, rodeada de calles peatonales llenas de encanto tradicional, comercios, restaurantes, cafeterías y todos los servicios necesarios. Características principales 94 m<sup>2</sup> construidos 2 dormitorios con armarios empotrados 1 baño Amplio salón con balcón a la calle Cocina incorporada (sin amueblar) con acceso a un patio privado de aprox. 12 m<sup>2</sup> Planta 1<sup>a</sup> exterior (sin ascensor) Ubicación Posición céntrica inmejorable que permite disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo. La playa y el Paseo Marítimo están a menos de 10 minutos andando, con parking público a solo 3 minutos. Supermercados, farmacias y centros médicos a pocos pasos. Ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en uno de los pueblos más atractivos de la Costa del Sol. Visita muy recomendable.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Marina

**Cocina**

- ✓ No Equipada

**Orientación**

- ✓ Noreste

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Vistas**

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar