www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Terreno - La Cala Golf

600.000€











Ref.-ID: R5429428

La Cala Golf

Terreno

439 m2

1075 m2

Exclusiva parcela con proyecto y licencia para villa de lujo en La Cala Golf Una oportunidad excepcional para construir una espectacular villa contemporánea en una de las zonas más prestigiosas de la Costa del Sol. Esta magnífica parcela de **1.053 m²** se vende con **proyecto de ejecución completo y licencia municipal de obras concedida**, lo que permite **comenzar la construcción de forma inmediata**, evitando los largos plazos administrativos. El proyecto contempla una impresionante villa de **439 m²** distribuidos en **dos plantas más sótano**, diseñada para ofrecer el máximo confort, amplitud y un estilo de vida moderno. La vivienda contará con **4 amplios dormitorios**, **4 baños**, una espectacular **suite principal**, amplias zonas de salón y comedor de concepto abierto, cocina de diseño, terrazas orientadas para disfrutar del entorno y una elegante **piscina privada**. El sótano ha sido concebido como un espacio multifuncional, incluyendo **garaje privado** y una exclusiva **zona de entretenimiento**, perfecta para cine, gimnasio, sala de juegos o bodega, adaptándose a las necesidades del futuro propietario. Ubicada en el prestigioso complejo de **La Cala Golf**, la parcela disfruta de un entorno natural privilegiado, rodeado de algunos de los mejores campos de golf de Andalucía, con fácil acceso a La Cala de Mijas, sus playas, restaurantes, colegios internacionales y todos los servicios. Una magnífica oportunidad tanto para construir la vivienda de sus sueños como para realizar una inversión de alto nivel en una ubicación con gran demanda y excelente proyección de valor.

Posición
- ✔ Cerca de Cuidad

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Inversion
- ✔ Con Permiso de Planificación