

Ventas - Casa - Mijas  
925.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5429407

IBI: 1,293 EUR / año

Mijas



6



3



283 m2

Casa



858 m2

Amplia villa unifamiliar con vistas panorámicas al mar, apartamento de invitados y piscina privada CON LICENCIA TURISTICA ;Una oportunidad única en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol! Con una ubicación perfecta entre el encanto de Mijas Pueblo y la animada localidad costera de Fuengirola, esta espaciosa villa unifamiliar de 4 dormitorios y 3 baños ofrece unas impresionantes vistas panorámicas tanto del mar Mediterráneo como de las montañas de Mijas. Distribuida en dos plantas, la planta principal cuenta con un acogedor vestíbulo de entrada, tres amplios dormitorios, dos baños, un aseo de invitados, una elegante cocina reformada y un salón luminoso y espacioso que da a una gran terraza y un porche cubierto, ideal para relajarse o recibir invitados mientras se disfruta de las espectaculares vistas. La planta baja es un apartamento de invitados totalmente independiente con su propia zona de salón-comedor, cocina, dormitorio, cuarto de baño y trastero adicional. Perfecto para recibir a familiares y amigos, obtener ingresos por alquiler o vivir de forma independiente. Las paredes revestidas de piedra natural aportan calidez y carácter a toda la vivienda, creando una mezcla única de encanto tradicional andaluz y comodidad moderna. En el exterior, encontrarás unos jardines con un precioso diseño paisajístico, una piscina privada y un jacuzzi: tu propio oasis para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. Características destacadas de la propiedad Villa unifamiliar en una ubicación privilegiada 6 dormitorios | 3 baños + aseo de invitados Apartamento independiente para invitados Vistas panorámicas al mar y a la montaña Amplias terrazas y porche cubierto Cocina reformada Piscina privada y jacuzzi Preciosos jardines paisajísticos Garaje y aparcamiento para 2 coches más A poca distancia a pie del transporte público Cerca de supermercados, restaurantes y servicios cotidianos A solo unos minutos del pintoresco Mijas Pueblo A menos de 10 minutos de Fuengirola y sus playas A solo 25 minutos del aeropuerto de Málaga Con un espacio excepcional, privacidad, unas vistas impresionantes y una ubicación muy codiciada, esta villa es ideal como vivienda familiar permanente, refugio vacacional de lujo u oportunidad de inversión. Las propiedades en esta zona siempre tienen mucha demanda: ¡concierta hoy mismo una visita antes de que se venda esta excepcional vivienda! ----- Villa - Chalet, Mijas, Costa del Sol. Construidos 0 m². Posición : Suburbano, Pueblo, Cerca de Tiendas. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña, Campo, Panorámicas, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Aprtmnt. Huéspedes, Trastero, Baño En-Suite, Jacuzzi, Doble acristalamiento, Sótano. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Mantenimiento fácil. Seguridad : Alarma. Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Libre, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.

#### Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Buen

#### Piscina

- ✓ Privada

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

#### Seguridad

- ✓ Alarma

#### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa