EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Atalaya

850.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com








Ref.-ID: R5427157 **Atalaya** **Casa**

3 **3** **164 m2**

Impresionante Residencia de 3 Dormitorios en Tres Niveles con Solárium Con una generosa superficie de 164 m² útiles de interior, esta excepcional propiedad de tres dormitorios y tres baños ofrece una distribución única y dinámica repartida en tres niveles. Diseñada para exprimir al máximo la vida al aire libre, la vivienda cuenta con 70 m² de terrazas distribuidos en seis espacios independientes, incluyendo un espectacular solárium privado. El interior consta de habitaciones luminosas, tres baños completos y un aseo de invitados adicional, garantizando el máximo confort. La propiedad se encuentra en una exclusiva urbanización que ofrece excelentes instalaciones comunitarias, como dos piscinas, jardines muy cuidados, gimnasio totalmente equipado, sauna y zona de ping-pong. Completa con dos plazas de aparcamiento privadas, la residencia presenta unos gastos claros: una comunidad de 860 □ al trimestre, un IBI anual de entre 1.200 □ y 1.390 □ aproximadamente, y una tasa de basura de 67 □. Para recibir el dossier informativo completo o coordinar una visita, por favor contáctenos directamente.

Posición
- ✔ Campo
- ✔ Cerca de Tiendas

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Contemporáneo