

Ventas - Apartamento - Atalaya
295.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5427118

Atalaya

Apartamento

Comunidad: 4,800 EUR / año

IBI: 640 EUR / año

Basura: 133 EUR / año



2



2



80 m2

Luminoso apartamento en planta baja en Nordic Royal Club – Vida con servicios en la Nueva Milla de Oro Este encantador apartamento en planta baja se encuentra en el codiciado Nordic Royal Club en la Nueva Milla de Oro de Estepona. Ofrece dos dormitorios y dos baños, y la propiedad cuenta con una terraza orientada al este donde podrá disfrutar del sol de la mañana en un entorno tranquilo. El apartamento ha sido parcialmente renovado y se presenta en buen estado, incluyendo un elegante baño nuevo y una cocina moderna seminueva. Se vende completamente amueblado, por lo que está listo para entrar a vivir desde el primer día. La propiedad también incluye una plaza de garaje subterránea y un trastero privado. Nordic Royal Club es una de las comunidades residenciales más singulares de la Costa del Sol, y ofrece un concepto único de vida con servicios en la codiciada zona de Nueva Atalaya, Estepona. Combinando cómodos apartamentos, amplios servicios para residentes, jardines tropicales galardonados y un acogedor ambiente internacional, el complejo se ha vuelto especialmente popular entre jubilados, residentes permanentes y compradores que buscan un estilo de vida seguro y de bajo mantenimiento. A diferencia de los complejos de apartamentos tradicionales, Nordic Royal Club se centra en la comodidad, la comunidad y el bienestar. Los residentes se benefician de recepción 24 horas, personal bilingüe, servicios de mantenimiento, asistencia tipo conserjería, dos piscinas exteriores, gimnasio, sauna, restaurante en el recinto, biblioteca, salón de residentes y una amplia gama de instalaciones sociales y de ocio. La ubicación es ideal, a solo cinco minutos de las playas, del Atalaya Golf & Country Club y de El Paraíso Golf, mientras que Puerto Banús, Marbella y Estepona se encuentran todos a poca distancia en coche. También hay supermercados, restaurantes, centros médicos y otros servicios cotidianos muy cerca. Tanto si busca una vivienda permanente, un apartamento vacacional para cerrar y marcharse o una residencia segura con servicios excepcionales, este apartamento ofrece una magnífica oportunidad para disfrutar de una de las comunidades más singulares de la Costa del Sol.

Posición ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Urbanización	Orientación ✓ Este	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Baño	Vistas ✓ Jardín ✓ Bosques
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ WiFi ✓ Sala de Juegos ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ 24 Horas Recepción ✓ Restaurant	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje
Categoría ✓ Reventa ✓ Con Permiso de Planificación					