

Ventas - Apartamento - Torremolinos
144.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5426962

Torremolinos

Apartamento



1



36 m2

Estudio en planta baja recién renovado en el corazón de Torremolinos: excelente oportunidad de inversión Descubre este estudio en planta baja recién renovado, con una ubicación ideal en el corazón de Torremolinos, a solo unos pasos del Ayuntamiento y rodeado de una amplia variedad de tiendas, cafeterías, supermercados y transporte público. La vivienda ofrece 36 m² de superficie habitable bien diseñada y se encuentra en buen estado, con doble acristalamiento, acceso sin escalones para personas con movilidad reducida y una luminosa orientación al noreste. La cocina se ha dejado sin amueblar, lo que permite al nuevo propietario personalizarla a su gusto. Uno de los mayores atractivos de la vivienda es su ubicación. Las hermosas playas de Torremolinos se encuentran a unos 18 minutos a pie, mientras que el popular Parque de la Batería, uno de los espacios verdes más atractivos de la zona, con lagos, senderos y miradores panorámicos, también está cerca. Hay varios parques y zonas verdes más a poca distancia, lo que convierte a esta ubicación en una opción excelente tanto para vivir de forma permanente como para estancias vacacionales. El estudio disfruta de vistas a la ciudad y se beneficia de su proximidad a todos los servicios esenciales, al centro de la localidad y a excelentes conexiones de transporte. Gracias a su céntrica ubicación y a sus características, la propiedad podría ser adecuada para el alquiler vacacional (siempre que se obtengan las licencias pertinentes y se cumpla con la normativa andaluza vigente), lo que la convierte en una opción atractiva para inversores que buscan ingresos por alquiler o para compradores que buscan una vivienda vacacional Estudio en Planta Baja, Torremolinos, Costa del Sol. Construidos 36 m². Posición : Ciudad. Orientación : Noreste . Estado : Buen, Reformado Recientemente. Vistas : Urbanas, Calle. Características : Cerca de Transporte, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Cerca de una Iglesia. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : No Equipada. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Inversion.

Posición ✔ Ciudad	Orientación ✔ Noreste	Estado ✔ Buen ✔ Reformado Recientemente	Vistas ✔ Urbanas ✔ Calle	Características ✔ Cerca de Transporte ✔ Acceso para personas con movilidad reducida ✔ Doble acristalamiento ✔ Cerca de una Iglesia	Muebles ✔ Sin Amueblar
Cocina ✔ No Equipada	Servicios Públicos ✔ Electricidad	Categoría ✔ Inversion			