EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Altos de los Monteros

540.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5426848 | **Altos de los Monteros** | **Apartamento**

Comunidad: 3,108 EUR / año | **IBI: 706 EUR / año** | **Basura: 200 EUR / año**

2 | **2** | **128 m2**

Descubra la vida mediterránea contemporánea en este precioso apartamento amueblado de 2 dormitorios y 2 baños, situado en la exclusiva promoción MedBlue en Altos de Los Monteros. Ubicado en una planta baja elevada, la propiedad disfruta de una localización privilegiada con una muy espaciosa terraza privada, que ofrece vistas laterales al mar y agradables vistas verdes sobre el paisaje circundante. Como parte de una comunidad residencial de nueva construcción, el apartamento presenta un diseño fresco y moderno con acabados de alta calidad en todas las estancias. La luminosa zona de estar y comedor de concepto abierto conecta de forma fluida con la terraza, creando el entorno perfecto para disfrutar de la vida interior-exterior, relajarse, recibir invitados o aprovechar el clima de Marbella durante todo el año. La elegante cocina contemporánea está totalmente equipada con electrodomésticos modernos y acabada con un alto nivel de calidad, mientras que ambos dormitorios ofrecen comodidad e intimidad, incluido un amplio dormitorio principal con baño en suite. La propiedad está bellamente amueblada y lista para entrar a vivir, lo que la convierte en una residencia permanente ideal, casa de vacaciones o oportunidad de inversión. Entre las características adicionales se incluyen aire acondicionado frío y calor, una plaza de aparcamiento privada y acceso a excelentes zonas comunes. Los residentes de MedBlue disfrutan de una impresionante piscina exterior con vistas panorámicas al mar, una moderna zona de gimnasio, jardines paisajísticos y acceso controlado en esta urbanización segura y tranquila. Situado en la codiciada zona de Altos de Los Monteros, el apartamento combina tranquilidad y naturaleza con una comodidad excepcional. El centro de Marbella está a solo un corto trayecto en coche, mientras que algunas de las mejores playas, beach clubs, campos de golf y destinos gastronómicos de la Costa del Sol se encuentran a pocos minutos. Una fantástica oportunidad para adquirir un apartamento a estrenar, llave en mano, en una de las promociones residenciales más prometedoras de Marbella Este.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Bosques

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Domotica
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Paisajistico
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa