

Ventas - Terreno - Benalmadena Pueblo
295.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5426731

Benalmadena Pueblo

Terreno



135 m2

Parcela urbana con proyecto y gran potencial en Benalmádena Pueblo Magnífica oportunidad para promotores e inversores en una de las zonas con mayor demanda de la Costa del Sol. Se trata de una parcela urbana con posibilidad de desarrollar dos viviendas unifamiliares independientes o una espectacular villa de lujo, adaptándose a las necesidades del comprador y a la normativa urbanística vigente. La topografía del terreno permite diseñar viviendas escalonadas con amplias terrazas, piscina, jardines y garaje, aprovechando al máximo la orientación y las vistas. Ubicada en una zona residencial consolidada de Benalmádena Pueblo, muy próxima a todos los servicios, colegios, comercios, acceso a la autovía y a pocos minutos de las playas y del aeropuerto de Málaga. Ideal para: * Promotores. * Constructores. * Inversores. * Clientes que buscan construir una villa exclusiva en la Costa del Sol. Principales ventajas * Posibilidad de construir 2 viviendas unifamiliares o 1 villa independiente de lujo. * Zona residencial consolidada. * Excelente comunicación. * Gran potencial de revalorización. * Proyecto muy atractivo

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido

Estado

- ✓ Requiere Restauración

Cocina

- ✓ No Equipada

Piscina

- ✓ Privada

Jardin

- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

Seguridad

- ✓ Alarma

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

Aparcamiento

- ✓ Calle