

Ventas - Apartamento - Torremolinos
650.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5426701

Torremolinos

Apartamento

Comunidad: 1,980 EUR / año

IBI: 917 EUR / año

Basura: 260 EUR / año



3



2



185 m2

¿Buscas una propiedad "llave en mano" donde el lujo, el confort y la cercanía al mar se fusionen? Este espectacular apartamento, íntegramente reformado con calidades premium y diseño de vanguardia, está listo para convertirse en tu próximo hogar en la Costa del Sol. Distribución y Espacios Interiores El interior de la vivienda destaca por su luminosidad y una optimización excelente del espacio: Un amplio y elegante salón-comedor que conecta de forma fluida con el resto de la casa. Una terraza de ensueño (55 m²) El verdadero corazón de esta propiedad es su impresionante zona exterior de 55 m², ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Está equipada con cocina exterior completa: Con barbacoa, vitrocerámica, fregadero, lavavajillas y lavadora. Confort a medida: Zona de solárium, área de sofás y pérgolas abatibles que permiten regular la entrada de sol a tu gusto. Dormitorios: 3 habitaciones. La suite principal es un auténtico oasis que incluye un generoso vestidor independiente y baño privado. Baños: 2 cuartos de baño completos, diseñados con materiales de alta gama y un gusto exquisito. Cocina: Moderna, totalmente equipada con electrodomésticos prácticamente nuevos y acabados impecables. Detalles y Calidades Extra Climatización integral mediante aire acondicionado por conductos y renovación de aire. Cerramientos exteriores de máxima eficiencia con aislamiento térmico y acústico (RPT). Se entrega completamente amueblado y decorado con piezas de diseño. Incluye plaza de garaje (con escritura independiente) situada a escasos metros del acceso a la vivienda. Residencial y Ubicación Ubicado en un complejo residencial muy tranquilo y seguro, dotado de cuidadas zonas verdes, piscina comunitaria y área de tumbonas para relajarse. Todo esto a un breve paseo a la playa de El Bajondillo y rodeado de todos los servicios necesarios para el día a día (restaurantes, comercios y transporte). ¿Quieres verlo en persona? Las propiedades de este nivel y en esta ubicación no duran mucho en el mercado. Contacta con nosotros hoy mismo y agenda tu visita.

Posición ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sureste	Estado ✓ Excelente ✓ Buen ✓ Reformado Recientemente ✓ Renovado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Calefacción Central.	Vistas ✓ Jardín ✓ Piscina
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Frente a la playa ✓ Casas de vacaciones ✓ Lujo				