

Ventas - Comercial - Fuengirola
305.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5426683

Fuengirola

Comercial



1



1



177 m2

Restaurante en venta en Fuengirola - Excelente ubicación junto a la playa Excelente oportunidad para adquirir un local comercial actualmente acondicionado como restaurante, situado en una de las zonas más atractivas de Fuengirola, en la Costa del Sol. La propiedad cuenta con una superficie construida de 177 m² y disfruta de una ubicación privilegiada cerca de la playa, el puerto, el transporte público, tiendas, restaurantes y todos los servicios. Su posición céntrica la convierte en una opción ideal para restaurante, cafetería, bar u otro tipo de actividad comercial. El local dispone actualmente de zona de cocina, una estancia que puede utilizarse como dormitorio, oficina o almacén, y un baño. La propiedad necesita renovación, lo que ofrece al nuevo propietario la posibilidad de rediseñar y adaptar el espacio según las necesidades de su negocio. Gracias a su excelente ubicación junto al mar y cerca del centro de Fuengirola, esta propiedad representa una muy buena oportunidad de inversión. Características principales: * Local comercial / Restaurante * Superficie construida: 177 m² * 1 estancia adicional, ideal como oficina o almacén * 1 baño * Zona de cocina * Ubicación en primera línea de playa * Cerca del puerto * Cerca del mar * Cerca del transporte público * Ubicación urbana y céntrica * Necesita renovación * Excelente oportunidad de inversión Una opción ideal para inversores o propietarios de negocios que buscan un local comercial en una zona con alta demanda en la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar

Estado

- ✓ Necesita Reformas