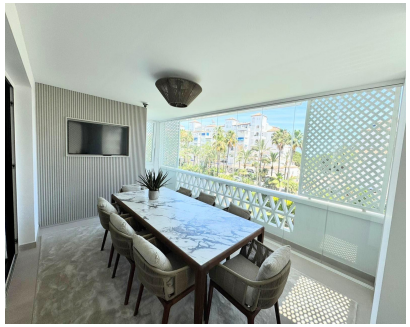
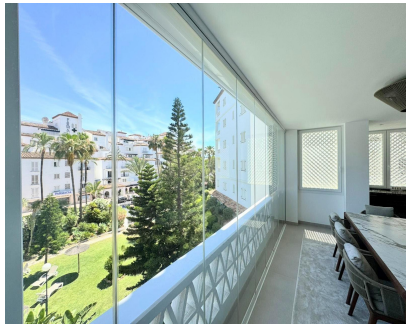
www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Puerto Banús

2.333.000€





Ref.-ID: R5426671 **Puerto Banús** **Apartamento**

3 **3** **229 m2**

Ubicado en la exclusiva zona de Puerto Banús, este impresionante piso reformado y amueblado ofrece una experiencia residencial inigualable. Esta propiedad se encuentra a tan solo unos pasos de la playa en segunda línea. Cuenta con tres amplias habitaciones dobles que proporcionan un espacio cómodo para toda la familia o invitados. Además, dispone de tres baños modernos equipados con acabados contemporáneos. La terraza privada tiene una extensión generosa de 35 m2 donde puede disfrutar del cálido clima marbellí al aire libre mientras contempla las vistas urbanas circundantes. Entre los muchos extras destacados se incluyen plaza de parking privado y acceso a piscina comunitaria dentro del complejo cerrado que asegura privacidad y seguridad. Este inmueble destaca por su orientación exterior lo cual permite abundante luz natural durante todo el día creando un ambiente acogedor e iluminado ideal para vivir o vacacionar. A pocos minutos encontrará puerto deportivo, boutiques exclusivas, restaurantes gourmet anclando aún más su atractivo; no pierda esta oportunidad única!

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Calefacción Central.

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Barbacoa

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Garaje