

**Ventas - Apartamento - Mijas**  
**265.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5426533**

**Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 924 EUR / año**

**IBI: 306 EUR / año**

**Basura: 64 EUR / año**



**2**



**1**



**100 m2**

Tu balcón privado al Mediterráneo en Mijas Imagina abrir la puerta y que lo primero que te reciba sea la inmensidad del mar. Esta propiedad de 85mts2 es mucho más que un hogar; es un refugio de luz y serenidad con una ubicación envidiable a pasos del centro de Mijas. Gracias a su orientación sur-suroeste, el sol inunda cada rincón, resaltando la elegancia de sus suelos de mármol y la fluidez de su cocina integrada. Aquí, la vida fluye entre dos amplios dormitorios y un salón que parece flotar sobre el campo y la costa. Con el valor añadido de parking y trastero —un lujo estratégico en la zona—, esta vivienda representa la oportunidad perfecta de inversión. No solo estás comprando metros cuadrados, estás asegurando un horizonte que nunca dejará de revalorizarse. Ven a sentir la luz. El refugio que buscabas ya tiene nombre.

**Posición**

- ✓ Pueblo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Calle
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa