

**Ventas - Apartamento - The Golden Mile**  
**345.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5426257**

**The Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,092 EUR / año**

**IBI: 448 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**1**



**1**



**63 m2**

MARBELLA MILA DE ORO • CERCA DE TODOS LOS SERVICIOS • Apartamento de un dormitorio situado en la urbanización cerrada de Los Pinos de Nagueles, que cuenta con seguridad las 24 horas, preciosos jardines comunitarios, piscina y pista de pádel. Ubicado en una ubicación privilegiada en el corazón de la Milla de Oro de Marbella, a tan solo 10 minutos a pie de una amplia variedad de restaurantes, cafeterías, supermercados, hoteles de cinco estrellas y el paseo marítimo. Y a solo cinco minutos en coche del centro de Marbella y de Puerto Banús. Este piso, situado en segunda planta, disfruta del sol de la mañana y consta de: recibidor, salón-comedor que da a una terraza cubierta, dormitorio doble, cuarto de baño y cocina totalmente equipada con lavadero. Entre sus características destacan: aire acondicionado frío/calor, suelos de mármol en toda la vivienda y una plaza de aparcamiento subterráneo.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Orientación**

- ✓ Este

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Lavadero