

Ventas - Apartamento - Reserva de Marbella
439.000€

www.arbatstates.com
 +34 606 84 36 45
 +34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5425174

Reserva de Marbella

Apartamento

Comunidad: 2,160 EUR / año

IBI: 586 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



2



2



124 m2

Apartamento reformado en La Reserva de Marbella – Entorno exclusivo en la Costa del Sol Descubre este magnífico apartamento totalmente reformado, listo para entrar a vivir, ubicado en la prestigiosa urbanización de La Reserva de Marbella, un cuidado complejo residencial tipo resort con piscinas, amplias zonas ajardinadas y rodeado de naturaleza. Situada en planta baja, esta elegante vivienda ofrece 2 amplios dormitorios y 2 baños modernos, recientemente renovados con excelentes acabados. El dormitorio principal destaca por su baño en suite y un práctico vestidor, aportando confort y funcionalidad. El luminoso salón-comedor, amplio y de diseño abierto, se integra perfectamente con la cocina completamente nueva y equipada, creando un ambiente ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. Gracias a su excelente distribución y orientación, la vivienda disfruta de abundante luz natural. La propiedad cuenta con una acogedora terraza acristalada, ideal para disfrutar durante todo el año, que conecta además con una magnífica terraza exterior en esquina, un espacio perfecto para relajarse, tomar el sol o compartir agradables momentos al aire libre. Desde ella se disfrutan agradables vistas a la piscina comunitaria, las zonas verdes ajardinadas y el entorno natural de la urbanización. La vivienda incluye plaza de garaje y trastero, aportando una comodidad adicional. Ubicada en una zona tranquila y privilegiada, a pocos minutos de la costa, del encantador puerto de Puerto de Cabopino y de las impresionantes Dunas de Artola, esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa del sol.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero

Orientación

- ✓ Sureste

Cocina

- ✓ Equipada

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Jardín

- ✓ Comunitario

Piscina

- ✓ Comunitaria

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Piscina