



Ref.-ID: R5424295

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,800 EUR / año

IBI: 600 EUR / año

Basura: 90 EUR / año



2



2



104 m<sup>2</sup>

Apartamento planta baja en venta en Nagüeles, urbanización La Marberia, consta de 2 dormitorios, dos baños y una terraza/patio con acceso a la piscina comunitaria. La propiedad se vende amueblada y ofrece alto valor de revalorización en caso de realizarse una reforma integral de la vivienda. A pesar de ser una planta baja, es bastante luminosa y su cocina de concepto abierto la hace muy funcional. Situado en un complejo residencial tranquilo y bien mantenido con jardines consolidados y piscina. Fácil aparcamiento en la calle. Edificio sin ascensor. Excelente ubicación, a pocos minutos de la playa, restaurantes, servicios y campos de golf. Ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión.