

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**730.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5423986**

**Marbella**

**Apartamento**



**3**



**2**



**116 m2**

¡¡ EN PLENO CENTRO DE MARBELLA Y A 2 PASOS DE LA PLAYA, PASEO MARITIMO Y CASCO ANTIGUO PRECIOSAS VISTAS!! Fantástica propiedad de 3 dormitorios en pleno centro de Marbella con inmejorables vistas al mar, a la montaña y al casco antiguo de la ciudad. Dispone de 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, salón comedor con acceso a una terraza privada, amplio hall recibidor, cocina, lavadero y una segunda terraza privada en el dormitorio principal con fantásticas vistas al mar y la costa. La vivienda cuenta con AACC. Dispone de una piscina comunitaria y jardín situados en la última planta del edificio con espectaculares vistas de toda la ciudad, la montaña, y al mar. La vivienda se vende con plaza garaje privado subterráneo y trastero.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Noreste
- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje