

Ventas - Casa - Benalmadena
675.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5423305

Benalmadena

Casa



4



3



232 m2



738 m2

UNA OPORTUNIDAD MARAVILLOSA PARA ADQUIRIR UNA AMPLIA VILLA EN UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA QUE REQUIERE UNA REFORMA COMPLETA. Orientación sur, ubicada en una calle sin salida y con vistas al mar. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES 4 DORMITORIOS 3 BAÑOS (2 EN SUITE) NECESITA UNA MODERNIZACIÓN COMPLETA MUY PRIVILEGIADA PRECIOSAS VISTAS AL MAR Aparcamiento en la entrada que conduce a un garaje doble. A pocos pasos del jardín y la piscina hasta el porche de entrada. Amplio salón-comedor con chimenea y acceso a una espaciosa terraza. 2 dormitorios de invitados y un baño compartido. Cocina totalmente equipada con encimeras de granito y barra americana. Junto a la cocina se encuentra el lavadero/trastero. En esta planta también se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y acceso a la terraza. Acceso exterior a un pequeño estudio que actualmente consta de una zona de bar/dormitorio, una pequeña cocina y un baño. La villa requiere una reforma integral, pero una vez terminada, se convertirá en una magnífica vivienda en una ubicación privada y muy solicitada. EXTERIOR Amplia piscina con forma de riñón y jardines privados con amplias terrazas. CARACTERÍSTICAS ADICIONALES Doble acristalamiento nuevo. Aire acondicionado frío/calor parcial. UBICACIÓN La propiedad está convenientemente ubicada entre Arroya de la Miel y Benalmádena Pueblo, en una pequeña urbanización de villas (sin gastos de comunidad). PLAYA A 12 MINUTOS SERVICIOS LOCALES A 2 MINUTOS MÁLAGA A 15 MINUTOS MARBELA A 30 MINUTOS La propiedad es ideal para inversores. Esta es una oportunidad única en el mercado actual y se recomienda encarecidamente visitarla.

Posición

✓ Urbanización

Orientación

✓ Sur

Estado

✓ Necesita Reformas

Piscina

✓ Privada

Climatización

✓ Aire Acondicionado

Vistas

✓ Mar

✓ Campo

Características

✓ Terraza Cubierta

✓ Armarios Empotrados

✓ Terraza Privada

✓ Lavadero

✓ Baño En-Suite

✓ Bar

✓ Doble acristalamiento

Muebles

✓ Sin Amueblar

Cocina

✓ Equipada

Jardín

✓ Privado

Aparcamiento

✓ Garaje

Categoría

✓ Inversion