EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - The Golden Mile

2.595.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5423200 | **The Golden Mile** | **Casa**

Comunidad: 3,120 EUR / año

4 | **4** | **471 m2**

Casa adosada de lujo bellamente renovada en venta en la Milla Dorada de Marbella - 2.590.000 Situada en una de las zonas residenciales más buscadas de Marbella, esta excepcional casa adosada de cuatro dormitorios ofrece la combinación perfecta de lujo, privacidad y comodidad. Ubicada a pocos minutos del prestigioso Puente Romano y la famosa Milla Dorada de Marbella, la propiedad disfruta de un entorno tranquilo mientras permanece a poca distancia de playas, restaurantes de alta cocina, boutiques de lujo y todos los servicios locales. Completamente renovada a un nivel excepcional, esta elegante casa cuenta con acabados de alta especificación en todas partes y ha sido cuidadosamente diseñada para maximizar la luz natural, creando espacios de vida luminosos y acogedores en todos los niveles. La propiedad ofrece aproximadamente 471 m² de área construida, con alrededor de 260 m² de espacio habitable interno bellamente decorado, distribuidos en tres plantas más un espectacular solárium en la azotea. Desde varias terrazas y áreas al aire libre, los residentes pueden disfrutar de hermosas vistas al mar y del estilo de vida mediterráneo de Marbella durante todo el año. Características de la propiedad: 4 amplios dormitorios 3 baños elegantes Baño de invitados Distribuido en 3 niveles más un solárium privado en la azotea Vistas al mar Aprox. 471m² de área total construida Aprox. 260m² de espacio habitable interno Renovación de alta especificación en todo Interiores luminosos con abundante luz natural Plaza de aparcamiento privada en garaje Ubicado en una comunidad residencial tranquila y exclusiva Seguridad las 24 horas para una completa tranquilidad Ubicación Prime Golden Mile A minutos de Puente Romano, playas, restaurantes y servicios Esta es una rara oportunidad de adquirir una residencia de lujo llave en mano en uno de los lugares más prestigiosos de Marbella. Ya sea como casa permanente, retiro de vacaciones o propiedad de inversión, esta casa adosada bellamente renovada ofrece un estilo de vida excepcional en el corazón de la Golden Mile.

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ 24 Horas Recepción
- ✔ Cerca de la Mezquita
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo