

Ventas - Apartamento - Atalaya
645.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5422156

Atalaya

Apartamento

Comunidad: 4,668 EUR / año

IBI: 717 EUR / año

Basura: 152 EUR / año



2



2.5



121 m2

Ubicado en la prestigiosa y codiciada comunidad de Marques de Atalaya, este espacioso apartamento en la primera planta ofrece vistas panorámicas al campo de golf de Atalaya. Marques de Atalaya se encuentra en primera línea del campo de golf de Atalaya y ofrece una gran variedad de servicios y comodidades, con exuberantes jardines y varias piscinas. Además, cuenta con un magnífico spa con piscina cubierta climatizada, gimnasio, pista de tenis y seguridad & conserje las 24 horas. El apartamento goza de una de las mejores ubicaciones del complejo: una unidad de esquina en la primera planta con orientación suroeste y vistas despejadas al campo de golf e incluso una pequeña vista al mar. Desde el vestíbulo, a la derecha se encuentra la amplia cocina totalmente equipada con zona de desayuno. Más adelante, se encuentra el espacioso salón con acceso a la terraza. También dispone de un aseo de cortesía, un dormitorio de invitados con baño en suite (ducha) y, finalmente, el dormitorio principal con vestidor, un amplio baño en suite (bañera y ducha) y acceso a la terraza. La terraza exterior está cubierta y equipada con toldos para mayor comodidad. Nota: El salón es lo suficientemente amplio como para integrar la cocina con el salón. La cocina podría convertirse en un tercer dormitorio. Aire acondicionado frío/calor Calefacción por suelo radiante Plaza de aparcamiento subterráneo y trastero incluidos

Posición ✓ Primera línea de Golf ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Suroeste ✓ Oeste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Cubierta ✓ Con Calefacción ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Golf
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Pista de Tenis ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ 24 Horas Recepción	Muebles ✓ Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Jardín ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Subterráneo
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Reventa				