

Ventas - Apartamento - Marbella
1.700.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5421922

Marbella

Apartamento



3



4



220 m2

Situado en la séptima planta, en pleno centro de Marbella, este excepcional apartamento ofrece una combinación inmejorable de espacio, confort y ubicación. A tan solo dos minutos a pie de la playa, disfruta de espectaculares vistas panorámicas del mar Mediterráneo y las montañas circundantes, creando un entorno único en el corazón de la ciudad. Con una impresionante superficie construida de 250 m², el apartamento cuenta con una distribución amplia y funcional que incluye tres dormitorios espaciosos, tres baños y un aseo de cortesía. Recientemente reformado, el apartamento se ha mantenido con esmero y ofrece un estilo elegante y atemporal que combina confort y funcionalidad. Sus grandes ventanales y su posición elevada proporcionan abundante luz natural en toda la vivienda, a la vez que permiten disfrutar de las impresionantes vistas al mar y a la montaña desde diversas estancias. El apartamento está equipado con aire acondicionado e incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo privadas, una característica muy valorada en el centro de Marbella. Situado a poca distancia a pie de restaurantes, cafeterías, tiendas, supermercados, colegios y todos los servicios esenciales, esta residencia ofrece la comodidad de la vida urbana a un paso de la playa y del animado paseo marítimo de Marbella. Una oportunidad excepcional para quienes buscan una residencia principal espaciosa, una casa de vacaciones o una propiedad de inversión en una de las zonas más céntricas y cotizadas de Marbella.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Ciudad✓ Área Comercial✓ Lado de la Playa✓ Cerca de Puerto✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Colegios✓ Marina✓ Cerca de Marina	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sur	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Buen✓ Reformado Recientemente	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente✓ A/A Frio	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Montaña✓ Playa	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ TV Satélite✓ WiFi✓ Gimnasio✓ Baño En-Suite✓ Suelos de Mármol✓ Fibra óptica
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardín <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Persianas Eléctricas✓ Portero Automático	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Subterráneo✓ Garaje✓ Más de uno✓ Privado	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable
Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Casas de vacaciones✓ Inversion✓ Reventa					