EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Torremolinos

371.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5421055

Torremolinos

Apartamento

Comunidad: 660 EUR / año

IBI: 542 EUR / año

3 **2** **118 m2**

PISO EN TORREMOLINOS CON TERRAZA Y URBANIZACIÓN CON ZONAS AJARDINADAS Piso en venta en Torremolinos, Calle Río Mesa, construido en 1998, 3 dormitorios, 2 baños, 118 m² construidos, 104 m² útiles, orientación norte-este, cocina, aire acondicionado, armarios empotrados y terraza. Precio: 371.000 □. Comunidad: 55 □/mes. IBI: 542 □/año. Precio: 371.000 □ Comunidad: 55 □/mes IBI: 542 □/año Basura: Consultar Amplia vivienda ubicada en una zona cómoda y bien comunicada de Torremolinos, ideal para quienes buscan espacio, tranquilidad y cercanía a todos los servicios. La propiedad cuenta con una distribución funcional con 3 dormitorios, 2 baños, salón con acceso a terraza, cocina y espacios de almacenamiento gracias a sus armarios empotrados. Dispone de aire acondicionado y una agradable orientación norte-este que aporta luminosidad y ventilación natural durante gran parte del día. Una vivienda con muchas posibilidades para adaptarla a las necesidades de cada familia. El recinto cerrado ofrece un entorno privado y cuidado, con zonas ajardinadas donde disfrutar de espacios exteriores y tranquilidad. Situada en una ubicación estratégica, con supermercados, comercios, restaurantes y todo tipo de servicios en las proximidades. Cuenta con buena conexión mediante transporte público, con paradas de autobús cercanas y la estación de tren de Torremolinos a pocos minutos, facilitando la conexión con Málaga, el aeropuerto y otros puntos de la Costa del Sol. Además, se encuentra cerca de colegios y a poca distancia de la playa. Una oportunidad para vivir en Torremolinos en una vivienda amplia, cómoda y con una excelente ubicación. ¡Contacta para más información y visita! De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., y demás gastos inherentes a la compraventa o arrendamiento no están incluidos en el precio. Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio. La información facilitada, incluyendo superficies, precios, condiciones y disponibilidad del inmueble, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual vinculante, pudiendo estar sujeta a modificaciones sin previo aviso, debiendo confirmarse la disponibilidad del inmueble en el momento de la consulta. Certificado energético en trámite.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Norte
- ✔ Orientación Noreste
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario