

Ventas - Casa - El Faro
399.995€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5420971

El Faro

Casa

Comunidad: 168 EUR / año

IBI: 576 EUR / año

Basura: 150 EUR / año



2



2



113 m2



458 m2

Oportunidad de Inversión: Bungalow de 2 Dormitorios con Casita en El Faro Este bungalow de 2 dormitorios en El Faro, Mijas Costa, ofrece una excelente oportunidad de inversión y renovación en una codiciada zona costera. Situado en una tranquila calle de sentido único, la propiedad se encuentra a tan solo 10 minutos a pie de la playa y cuenta con una terraza en la azotea con vistas al mar. El Faro se ubica entre las populares localidades de La Cala de Mijas y Fuengirola, y está a solo 25 minutos del aeropuerto de Málaga, lo que lo convierte en un lugar muy conveniente tanto para residencia permanente como para alquiler vacacional. La vivienda principal dispone de dos dormitorios y un baño renovado, además de salón y comedor que se beneficiarían de una modernización. Además, hay una casita de invitados independiente con su propio dormitorio, cocina americana y baño — ideal para recibir visitas o generar ingresos por alquiler. Con 113 m² construidos en una parcela de 458 m², la propiedad ofrece flexibilidad para futuras ampliaciones, incluyendo la posibilidad de añadir hasta 100 m² adicionales e incluso una segunda planta si se desea. El espacio exterior es uno de los puntos destacados, con un patio privado, jardín con césped y una terraza en la azotea con vistas al mar. Hay espacio más que suficiente para construir una piscina privada, aunque los residentes también pueden disfrutar del acceso a la piscina comunitaria de El Faro, situada a tan solo 2 minutos a pie. Con un gran potencial de inversión, una ubicación privilegiada cerca de La Cala y Fuengirola, y la posibilidad de crear un moderno hogar costero, esta propiedad representa una fantástica oportunidad en la Costa del Sol. Resumen: Oportunidad de inversión en El Faro, Mijas Costa Bungalow de 2 dormitorios y 1 baño + casita de invitados independiente Parcela de 458 m² con 113 m² construidos y opción de ampliar en 100 m² Baño renovado; resto de la propiedad lista para modernizar Terraza en la azotea con vistas abiertas al mar A 10 minutos a pie de la playa, en una tranquila calle de sentido único Patio exterior, jardín con césped y espacio para piscina privada Acceso a la piscina comunitaria de El Faro a solo 2 minutos

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

Orientación

- ✓ Sur

Piscina

- ✓ Sitio para Piscina

Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario

Jardin

- ✓ Privado

Aparcamiento

- ✓ Calle

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Reventa