

Ventas - Casa - Cancelada
549.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5420299

Cancelada

Casa



4



5.5



299 m2

Este adosado se encuentra en Cancelada, en Estepona Este, en la provincia de Málaga, y combina una generosa superficie construida con vistas parciales al mar, vistas a la montaña y un entorno exterior privado. Ubicada dentro de una comunidad cerrada, la propiedad ofrece 299 m² construidos, 191 m² de espacio interior y una terraza de 40 m², junto con un jardín privado y acceso a una piscina comunitaria. La vivienda se distribuye en cuatro dormitorios, cuatro baños, tres de ellos en suite, y tres aseos de invitados, ofreciendo una distribución funcional para la vida diaria y el entretenimiento. La propiedad se ofrece totalmente amueblada, con cocina equipada, lavadero, sótano, trastero, despacho, armarios empotrados y aseo de invitados. Entre las características adicionales se incluyen doble acristalamiento, persianas de seguridad, persianas eléctricas, puerta blindada y persianas de seguridad, mientras que la propiedad se presenta en buen estado y también indica que necesita reforma, ofreciendo margen para actualizarla según las preferencias individuales. Los espacios exteriores incluyen una terraza privada, una terraza cubierta y una terraza en la azotea, lo que aumenta la sensación de amplitud y permite disfrutar de las vistas abiertas y de la orientación sureste. La propiedad también incluye garaje privado para dos vehículos y aparcamiento incluido, lo que añade comodidad práctica. Su ubicación la sitúa cerca de tiendas, restaurantes, servicios y conexiones de transporte, convirtiéndola en una vivienda bien comunicada en una zona residencial muy demandada.

- | | | | | | |
|---|---|--|---|--|--|
| Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Tiendas | Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sureste | Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Buen✓ Necesita Reformas | Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria | Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Montaña | Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ TV Satélite✓ WiFi✓ Trastero✓ Lavadero✓ Baño En-Suite✓ Doble acristalamiento✓ Sótano✓ Fibra óptica |
| Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada✓ Opcionales | Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Parcialmente Equipada | Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Privado | Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Persianas Eléctricas | Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Más de uno✓ Privado | |