



Ventas - Apartamento - Fuengirola
530.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5419099

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 960 EUR / año



Espectacular Ático en Primera Línea de Playa con Amplia Terraza en el Corazón de Fuengirola Descubra una oportunidad única de vivir frente al mar en este impresionante ático situado en primera línea de playa, en el prestigioso Paseo Marítimo Rey de España de Fuengirola. Ubicado en la última planta del edificio, esta vivienda ha sido completamente reformada con excelentes calidades y ofrece una combinación perfecta de confort, elegancia y una ubicación inmejorable. La propiedad cuenta con dos amplios dormitorios y dos modernos baños completos, uno de ellos en suite. El luminoso salón-comedor de concepto abierto se integra perfectamente con una cocina de diseño totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados de primera calidad. Además, dispone de una práctica zona de lavandería independiente. El gran protagonista de esta vivienda es su extraordinaria terraza de 105 m² que rodea todo el ático, ofreciendo múltiples espacios para disfrutar del privilegiado clima de la Costa del Sol. Recientemente renovada, dispone de puntos de agua y electricidad, fregadero exterior y un amplio armario de almacenamiento, convirtiéndola en el lugar perfecto para relajarse, tomar el sol, celebrar reuniones con amigos o disfrutar de inolvidables veladas con vistas al Mediterráneo. Entre sus características destacan el aire acondicionado en todas las estancias, armarios empotrados, suelo porcelánico, sistema de alarma, ascensor, servicio de conserjería y acceso adaptado para personas con movilidad reducida. Tanto la fachada como las zonas comunes del edificio han sido renovadas recientemente, aportando un valor añadido a la propiedad. Situado en primera línea de playa, en el emblemático Paseo Marítimo de Fuengirola, el ático se encuentra rodeado de todos los servicios necesarios, incluyendo supermercados, comercios, restaurantes, jardines públicos y zonas infantiles. Además, disfruta de excelentes conexiones con la autovía, permitiendo llegar a Marbella en aproximadamente 20 minutos y al Aeropuerto Internacional de Málaga en tan solo 15 minutos. Una propiedad excepcional, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de alta rentabilidad en una de las ubicaciones más demandadas de la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Cerca del Mar

Orientación

- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Buen

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada

Categoría

- ✓ Frente a la playa