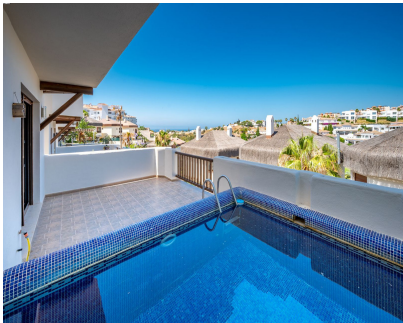


Ventas - Casa - Riviera del Sol
499.950€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5419081

Riviera del Sol

Casa

Comunidad: 2,280 EUR / año

IBI: 650 EUR / año

Basura: 128 EUR / año



3



2



154 m2

Increíble oportunidad de adquirir una elegante y moderna casa unifamiliar de 3 dormitorios en la exclusiva zona central de Riviera del Sol. Construida originalmente en 2005, en estilo polinesio con vigas de madera, se encuentra rodeada de exuberantes palmeras y plataneras tropicales. Esta propiedad es una de las 30 pequeñas villas en una urbanización cerrada y segura, con una piscina privada recientemente alicatada. El sótano se puede convertir fácilmente en un estudio, sala de cine o gimnasio. La propiedad ha sido modernizada con acabados de alta calidad, incluyendo una cocina nueva recién instalada. Los 3 dormitorios son muy amplios; el principal cuenta con un gran baño en suite y 3 amplios armarios empotrados dobles con espacio de almacenamiento adicional en la parte superior. Los dormitorios 2 y 3 son igualmente espaciosos, con capacidad para camas king-size o individuales, y cada uno cuenta con un amplio armario empotrado. En el rellano hay un baño familiar de buen tamaño. Otra característica destacada es el aire acondicionado centralizado independiente en cada planta. Los actuales propietarios han transformado esta casa en un hogar encantador, disponible a un precio competitivo. La terraza tiene orientación oeste, por lo que disfruta de sol desde el mediodía hasta el atardecer. El amplio garaje privado cuenta con una puerta basculante con cerradura. Se recomienda visitarla cuanto antes. ¡Actualmente se está pintando la comunidad!

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Pueblo✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca de Colegios✓ Cerca de los Bosques✓ Urbanización	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Oeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Buen	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ WiFi✓ Trastero✓ Doble acristalamiento
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Portero Automático	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Garaje✓ Comunitario	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable✓ Teléfono	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Reventa