

Ventas - Apartamento - La Cala Hills
455.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5419078

La Cala Hills

Apartamento

Comunidad: 1,260 EUR / año

IBI: 680 EUR / año

Basura: 85 EUR / año



3



2



166 m2

Descubra este maravilloso ático de tres dormitorios y dos baños, idealmente situado en una encantadora urbanización en La Cala Hills, cerca de Mijas Golf. Combinando amplios espacios interiores, abundante luz natural y un entorno tranquilo, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad y conveniencia. Al entrar, le recibe un luminoso y espacioso salón, realizado por grandes puertas correderas que se abren a la terraza principal y una ventana lateral adicional que inunda el espacio de luz natural durante todo el día. Desde aquí, acceda a la amplia terraza y disfrute de agradables vistas al campo y a los olivares circundantes. La vida al aire libre continúa en toda la vivienda, ya que cada uno de los tres dormitorios tiene acceso directo a su propia terraza, creando una maravillosa sensación de amplitud y una conexión fluida entre el interior y el exterior. El ático está idealmente ubicado a poca distancia a pie de restaurantes, bares, tiendas, colegios e instalaciones deportivas, haciendo que la vida diaria sea cómoda y práctica. Los prestigiosos campos de Mijas Golf se encuentran a solo unos minutos en coche, mientras que las playas, restaurantes y el animado ambiente de La Cala de Mijas están a tan solo 10 minutos. La ciudad de Fuengirola, con su amplia oferta comercial, gastronómica y de ocio, se encuentra aproximadamente a 15 minutos en coche. Los residentes disfrutaron de una cuidada comunidad con jardín y piscina, ofreciendo un entorno agradable para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero, aportando una valiosa comodidad adicional. Ya sea como residencia vacacional, inversión o vivienda permanente, este atractivo ático es una excelente opción para quienes valoran la tranquilidad, el entorno natural y el fácil acceso tanto a los campos de golf como a algunos de los destinos más populares de la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Este
- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Calle

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Reventa