EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Benalmadena

339.995€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5419036 | **Benalmadena** | **Apartamento**

Comunidad: 828 EUR / año | **IBI: 450 EUR / año** | **Basura: 170 EUR / año**

3 | **2** | **65 m2**

Ático Dúplex con Amplia Terraza Solárium, Vistas al Mar, Garaje y Trastero Nos complace ofrecer a la venta este atractivo ático dúplex, muy bien presentado, que cuenta con una amplia terraza solárium privada, vistas al mar y excelentes espacios exteriores para disfrutar durante todo el año. La vivienda se distribuye de la siguiente manera: Hall de entrada Cocina totalmente equipada con muebles altos y bajos Luminoso salón-comedor de concepto abierto Puertas correderas con acceso a la terraza principal Dos dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados Cuarto de baño familiar con ducha Desde la terraza principal, una elegante escalera de hierro forjado conduce a la impresionante terraza solárium privada, desde donde se pueden disfrutar de vistas al mar y a las piscinas comunitarias. En la terraza superior también se encuentra una estancia adicional construida expresamente para este fin, actualmente utilizada como tercer dormitorio, que dispone de baño en suite con ducha, lo que la convierte en un espacio ideal para invitados, despacho o alojamiento adicional. Características adicionales: Aire acondicionado frío/calor en toda la vivienda Ventiladores de techo Plaza de garaje privada Trastero La propiedad goza de una ubicación muy conveniente, con un supermercado Mercadona a poca distancia a pie y las hermosas playas de Torrequebrada a aproximadamente 15 minutos caminando. Este atractivo ático ofrece una excelente combinación de espacios interiores y exteriores, siendo una opción ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión para alquiler.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Reventa