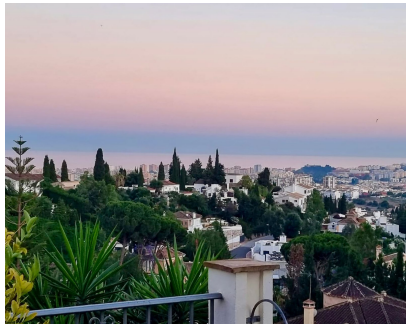
EK
ARBAT ESTATES

**Ventas - Casa - Campo Mijas**

**1.799.999€**

**www.arbatestates.com**
**+34 606 84 36 45**
**+34 602 51 80 97**
**info@arbatestates.com**











**Ref.-ID: R5418952**

**Campo Mijas**

**Casa**

**Comunidad: 600 EUR / año**

**Basura: 145 EUR / año**

**6** **6** **533 m2** **1001 m2**

Magnífica villa de lujo de 6 dormitorios con piscina infinita, vistas panorámicas al mar e instalaciones de ocio excepcionales en Campo Mijas Situada en una posición elevada dentro de la prestigiosa urbanización de Campo Mijas, esta excepcional villa de seis dormitorios ofrece la combinación perfecta de lujo, privacidad y unas impresionantes vistas panorámicas de la costa mediterránea. A la que se accede a través de una entrada privada y segura y un amplio camino de acceso privado, la propiedad cautiva de inmediato por su elegante arquitectura mediterránea, sus impresionantes proporciones y su imponente presencia. Al entrar, una llamativa escalera crea una magnífica primera impresión, marcando la pauta de la sofisticación, la calidad y la atención al detalle que se aprecian en toda la vivienda. Diseñada tanto para una lujosa vida familiar como para recibir invitados con facilidad, la villa cuenta con seis dormitorios de generosas dimensiones, entre los que se incluyen cuatro exquisitas suites con baño en suite, complementadas por dos baños adicionales. Los amplios espacios interiores fluyen a la perfección hacia múltiples terrazas y zonas de ocio al aire libre, creando una conexión armoniosa entre el confort interior y la vida al aire libre. La pieza central del exterior es una espectacular piscina infinita, perfectamente situada para captar las impresionantes vistas al mar y a la costa. Las terrazas circundantes, bañadas por el sol, ofrecen un amplio espacio para relajarse, recibir invitados y disfrutar del envidiable clima de la Costa del Sol durante todo el año. La ubicación elevada de la villa garantiza unas vistas ininterrumpidas que se extienden por el Mediterráneo y más allá. Enmarcada en unos terrenos con un precioso diseño paisajístico, la generosa parcela está adornada con jardines maduros y vegetación consolidada, lo que ofrece un entorno tranquilo y privado para cenar al aire libre, celebrar reuniones familiares y disfrutar de veladas de ocio. Una terraza en la azotea proporciona un refugio exclusivo donde se pueden disfrutar, con total tranquilidad, espectaculares amaneceres, puestas de sol y amplias vistas panorámicas de la costa. La planta baja se ha diseñado cuidadosamente para el ocio y el entretenimiento, lo que realza aún más el atractivo de la propiedad. Este impresionante espacio incluye un elegante bar, una sala dedicada al billar y a los juegos, un gimnasio totalmente equipado, zonas de estar adicionales, un dormitorio y un cuarto de baño. Al contar con acceso independiente, esta planta también ofrece un excelente potencial para transformarse en un apartamento independiente para invitados, ideal para la familia extensa, visitantes o como alojamiento para el personal. Cada elemento de la villa se ha diseñado cuidadosamente para ofrecer un equilibrio excepcional entre elegancia, comodidad y funcionalidad. Entre las características adicionales se incluyen calefacción por suelo radiante en los baños, un amplio garaje doble, cuartos de servicio, un montaplatos, un conducto para la ropa sucia y amplios espacios de almacenamiento en toda la propiedad. Con una ubicación ideal a solo unos minutos de hermosas playas, prestigiosos campos de golf, colegios internacionales y el animado centro de Fuengirola, esta extraordinaria residencia supone una oportunidad única para adquirir una vivienda distinguida en una de las zonas residenciales más codiciadas de la Costa del Sol.

**Posición**
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Privada

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Baño

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Bar
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Alojamiento del personal
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Sótano
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín Paisajistico

**Seguridad**
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Lujo