

Ventas - Apartamento - Torremolinos
495.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5412550

Torremolinos

Apartamento

Comunidad: 1,224 EUR / año

IBI: 665 EUR / año



2



1.5



97 m2

Descubra este elegante y moderno apartamento de 2 dormitorios situado en la codiciada zona de Montemar, Torremolinos. Construido en 2024, esta magnífica vivienda ofrece un estilo de vida contemporáneo dentro de una urbanización cerrada y segura, a pocos minutos a pie de la playa, la estación de tren, comercios y todos los servicios necesarios. El apartamento cuenta con un salón-comedor de concepto abierto con cocina equipada, creando un ambiente luminoso y acogedor. Los amplios ventanales dan acceso a una terraza privada con vistas al mar, el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La vivienda dispone de dos cómodos dormitorios, un baño completo y un aseo de cortesía. Para garantizar el máximo confort durante todo el año, está equipada con aire acondicionado y ventiladores de techo. Los residentes pueden disfrutar de excelentes instalaciones comunitarias, incluyendo piscina, sala multifuncional, ascensor, plaza de aparcamiento subterráneo y acceso seguro dentro de un complejo residencial cerrado. El apartamento se encuentra en una urbanización con una ubicación privilegiada, a poca distancia a pie de la playa y de la estación de tren. Excelente ubicación: Centro de Málaga - 12 km Aeropuerto Internacional de Málaga - 4 km Colegios y guarderías - 5 minutos Restaurantes - 7 minutos Campos de golf - 12 minutos Parque de la Batería - 9 minutos Aqualand Torremolinos - 5 minutos Una fantástica oportunidad para adquirir una vivienda moderna, una residencia vacacional o una excelente inversión en una de las zonas más atractivas y convenientes de la Costa del Sol. Póngase en contacto con nuestra oficina para obtener más información o concertar una visita a esta encantadora propiedad.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte

Orientación

- ✓ Sureste

Muebles

- ✓ Opcionales

Estado

- ✓ Excelente

Jardín

- ✓ Comunitario

Piscina

- ✓ Comunitaria

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Aparcamiento

- ✓ Comunitario

Vistas

- ✓ Mar