

Ventas - Apartamento - Fuengirola
269.900€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5412352

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 660 EUR / año

IBI: 200 EUR / año

Basura: 50 EUR / año



3



1



97 m2

¡Oportunidad! Piso amplio en venta en el centro de Fuengirola, cerca de la playa, estación de tren, centro de salud, tiendas y todos los servicios, con vistas a la montaña. Fantástico inmueble en venta en el centro de la ciudad; ofrece un espacio amplio y versátil ideal para familias o parejas que buscan comodidad y conectividad. El edificio cuenta con ascensor para facilitar el acceso diario y desplazamientos. La distribución se aprovecha al máximo para una vida funcional. Las tres habitaciones permiten adaptar usos: dormitorio principal con armario empotrado y acceso directo a las zonas de convivencia, dos habitaciones adicionales para despacho, cuarto de invitados o habitación de menores. El baño completo está diseñado para un uso práctico y cómodo, cercano a las habitaciones y zonas de día. La cocina amueblada transmite funcionalidad con amplio espacio para preparar comidas y equipo completo para el día a día. La cocina recibe luz natural que entra de forma generosa, aportando una atmósfera clara y fresca. La vivienda se caracteriza por su carácter práctico y bien distribuido. Cuenta con armarios empotrados en los dormitorios, optimizando el almacenamiento y manteniendo el orden sin sacrificar el estilo. El salón-comedor ofrece una zona amplia para distintas configuraciones. La iluminación natural refuerza la sensación de amplitud en las áreas de día y cocina, mientras que la climatización aportan confort a lo largo del año con aire acondicionado instalado. Entre las virtudes particulares destacan las vistas a la montaña que se disfrutan desde diferentes perspectivas de la vivienda. Estas panorámicas se suman a la cercanía de servicios esenciales en el centro de Fuengirola, como comercios, restaurantes, transporte público, centros educativos, centro de salud, zoo y parque acuático y otros espacios recreativos, todo a un paso para mayor comodidad. El inmueble se entrega parcialmente amueblado y con equipamiento para empezar a vivir sin complicaciones, manteniendo un estilo sobrio y adaptable a distintos gustos de decoración. Los acabados neutros y cálidos facilitan la personalización, permitiendo destacar elementos propios sin perder la coherencia. Nuestra agencia, con trayectoria y enfoque comercial orientado a resultados, ofrece esta propuesta sólida para inversores y usuarios que buscan una vivienda lista para ocupar. La combinación de amplitud, distribución racional y vistas diversas aporta valor añadido en un mercado competitivo, donde la ubicación central, la conectividad y el acceso a servicios marcan la diferencia. Este inmueble se presenta como una opción atractiva para quienes valoran un hogar práctico, con buena iluminación y espacios bien aprovechados, sin renunciar a la posibilidad de adaptar el ambiente a estilos personales. Si buscas una vivienda en la que cada zona esté pensada para la vida diaria, este inmueble ofrece la combinación adecuada entre funcionalidad y confort, con un sello claro de calidad y una propuesta de valor coherente con el entorno urbano de Fuengirola. Te invitamos a visitarla y comprobar de primera mano su distribución, la calidad de los acabados y las vistas que pueden convertir cada día en una experiencia agradable. Contáctanos para coordinar una visita y descubrir todo lo que este inmueble tiene para ofrecer.

<p>Posición</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios 	<p>Orientación</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Suroeste 	<p>Estado</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Buen ✓ Nueva Construcción 	<p>Climatización</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado 	<p>Vistas</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Montaña ✓ Urbanas 	<p>Características</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada
<p>Muebles</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Parcialmente 	<p>Cocina</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	<p>Servicios Públicos</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable 			