



**Ventas - Apartamento - The Golden Mile**  
**2.495.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5411893**

**The Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 8,916 EUR / año**

**IBI: 1,827 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**3**



**2.5**



**168 m2**

Ubicado en Monte Paraíso, una de las comunidades cerradas más consolidadas de la Milla de Oro, este apartamento de 3 dormitorios y 2 baños ofrece 168 m<sup>2</sup> de espacio interior junto con una terraza de 40 m<sup>2</sup> diseñada para disfrutar al aire libre todo el año. La ubicación habla por sí sola: a minutos de las playas de Marbella, Puente Romano y el centro de la ciudad, pero en un entorno residencial más tranquilo, rodeado de vistas al mar y a la montaña en todas las direcciones. El apartamento en sí mismo mantiene una elegancia discreta. Aquí importan más las proporciones generosas, una distribución práctica y la luz natural que las tendencias pasajeras. Los tres dormitorios de buen tamaño y las áreas de estar abiertas lo hacen ideal tanto como residencia permanente, base de descanso o retiro familiar en la costa. La terraza amplía naturalmente el espacio habitable; es el lugar perfecto para disfrutar del café matutino, cenas al aire libre o simplemente para desconectarse del ritmo de la Milla de Oro cuando se desee. Lo que distingue a Monte Paraíso de otros desarrollos cercanos es su infraestructura. Los residentes tienen acceso a impecables jardines tropicales, varias piscinas exteriores, un gimnasio totalmente equipado, pista de squash, piscina interior climatizada, sauna y spa, todo dentro de una comunidad cerrada con seguridad 24 horas. Se siente privado, pero nunca aislado. Para quienes buscan la Milla de Oro sin el bullicio, Monte Paraíso 7C está en la posición ideal: lo suficientemente cerca de todo lo importante y lo bastante alejado para disfrutar realmente del entorno. Visitas disponibles bajo cita previa.

**Orientación**

✓ Sur

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Jardín**

✓ Comunitario

**Aparcamiento**

✓ Más de uno  
✓ Comunitario