www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Estepona

499.950€











Ref.-ID: R5410363 **Estepona** **Casa**

2 **1** **95 m2** **981 m2**

Situada en una parcela privada de casi 1.000 m², esta encantadora finca de dos dormitorios ofrece una combinación excepcional de tranquilidad y comodidad en una de las zonas más cotizadas de Estepona. Rodeada de exuberante vegetación y diseñada para disfrutar de la vida al aire libre, la propiedad cuenta con piscina privada, amplias terrazas y un generoso espacio exterior ideal para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol durante todo el año. El carácter tradicional de la finca crea un ambiente cálido y acogedor, mientras que la amplitud de la parcela ofrece una privacidad difícil de encontrar tan cerca del centro de la ciudad. La característica más destacada de la propiedad es su ubicación excepcional. A pocos pasos del animado centro de Estepona y de la playa, los propietarios pueden disfrutar de lo mejor de ambos mundos: una tranquila vida rural con restaurantes, tiendas, cafeterías y la costa mediterránea a un paso. Ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión, esta es una oportunidad única para adquirir una finca con terreno, privacidad y piscina privada en una zona donde este tipo de propiedades son cada vez más difíciles de encontrar. Finca - Cortijo, Estepona, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 1 Baño, Construidos 95 m², Terraza 15 m², Jardin/Terreno 981 m². Posición : Campo, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Buen. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, Jardín. Caracteristicas : Terraza Privada, WiFi. Muebles : Amueblada, Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Aparcamiento : Libre, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Reventa.

Posición
- ✔ Campo
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Lavadero

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Párking Libre
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Reventa