

Ventas - Apartamento - Elviria  
**475.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5409172

Elviria

Apartamento

Comunidad: 2,784 EUR / año

IBI: 1,018 EUR / año

Basura: 92 EUR / año



3



2



149 m2

Apartamento junto al Golf en Marbella Descubra la combinación perfecta de relax, confort y estilo de vida mediterráneo en este hermoso apartamento situado en una de las zonas de golf más exclusivas de Marbella. Rodeado de prestigiosos campos de golf de nivel internacional y a pocos minutos en coche de las magníficas playas de Marbella, este elegante apartamento es el lugar ideal tanto para amantes del golf como para quienes buscan disfrutar de unas vacaciones inolvidables o una estancia de larga duración en la Costa del Sol. La vivienda cuenta con espacios luminosos y amplios, una cocina totalmente equipada, cómodos dormitorios y una terraza privada donde podrá disfrutar del sol durante todo el año. Los residentes también pueden disfrutar de cuidados jardines comunitarios, 5 piscinas y la tranquilidad que caracteriza a las mejores urbanizaciones de golf de Marbella. Su excelente ubicación permite acceder fácilmente a restaurantes, beach clubs, zonas comerciales y colegios internacionales, ofreciendo la combinación perfecta entre comodidad, ocio y privacidad. Características destacadas: Ubicación privilegiada en una exclusiva zona de golf de Marbella Cerca de varios campos de golf de prestigio Amplia terraza privada Piscinas y jardines comunitarios A pocos minutos de las playas y del centro de Marbella Ideal para vacaciones de golf, teletrabajo o residencia habitual Excelente potencial para alquileres de larga temporada Disfrute del auténtico estilo de vida de Marbella, donde el lujo, el sol y la comodidad se unen para crear una experiencia única en la Costa del Sol.

**Posición**

✓ Cerca de Golf

**Estado**

✓ Buen

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Vistas**

✓ Mar

**Características**

✓ Ascensor

✓ Trastero

**Muebles**

✓ Sin Amueblar

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardin**

✓ Comunitario

**Aparcamiento**

✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**

✓ Electricidad

✓ Agua Potable

**Categoría**

✓ Golf

✓ Inversion