EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Mijas Costa

289.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5408386 | **Mijas Costa** | **Apartamento**

Comunidad: 1,200 EUR / año | **IBI: 450 EUR / año** | **Basura: 150 EUR / año**

2 | **2** | **100 m2**

Apartamento cerca de la playa en Mijas Costa Apartamento de 2 dormitorios y 2 baños situado a tan solo 500 metros de la playa, en una zona cómoda con restaurantes, minimarket y servicios a poca distancia a pie. La propiedad cuenta con 109 m² construidos y 66 m² útiles. Se encuentra en primera planta con orientación sur, lo que aporta buena luz natural durante el día. La vivienda fue construida en 2003 y se encuentra en buen estado de conservación. El apartamento dispone de salón-comedor, cocina, 2 dormitorios, 2 baños, armarios empotrados, aire acondicionado y acceso por ascensor. Desde la vivienda se disfrutan vistas al mar, lo que añade valor tanto para uso propio como para alquiler. El edificio cuenta con piscina comunitaria. La propiedad incluye plaza de aparcamiento privada en garaje. La ubicación ofrece fácil acceso a restaurantes, supermercados y servicios locales. El centro comercial Miramar se encuentra aproximadamente a 2 km. La propiedad es adecuada como vivienda habitual, segunda residencia o inversión para alquiler de corta o larga temporada. Importante: la compraventa solo puede realizarse mediante transferencia a Rusia. Características: Apartamento Mijas Costa 500 m de la playa 2 dormitorios 2 baños 109 m² construidos 66 m² útiles Primera planta Orientación sur Vistas al mar Aire acondicionado Armarios empotrados Ascensor Piscina comunitaria Garaje privado Cerca de restaurantes y minimarket Aprox. 2 km del centro comercial Miramar Buen estado Construido en 2003

Posición
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Comunitario

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa