EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

329.995€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5408308

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 1,176 EUR / año

IBI: 414 EUR / año

Basura: 78 EUR / año

2 **2** **84 m2**

Este cómodo apartamento familiar en Mijas es el lugar perfecto para disfrutar de unas vacaciones relajantes con tus seres queridos. Esta propiedad totalmente equipada cuenta con dos dormitorios y dos baños, y puede alojar cómodamente hasta cuatro huéspedes. El dormitorio principal dispone de una cama king size y el segundo dormitorio de una cama doble. Ambas habitaciones cuentan con amplios armarios y persianas opacas para garantizar un descanso reparador. El apartamento dispone de un baño en suite con bañera y ducha, además de un segundo baño con ducha. Disfruta de relajantes vistas al mar desde tu terraza privada, creando un ambiente tranquilo ideal para desconectar después de un día de excursiones. La terraza cuenta con mobiliario de comedor exterior para disfrutar de agradables comidas al aire libre. Además, ofrece una gran privacidad, ya que no está a la vista de las propiedades vecinas. El apartamento dispone de todas las comodidades modernas que se esperan en una vivienda vacacional, como Wi-Fi, televisión, aire acondicionado y calefacción central, garantizando el máximo confort durante todo el año. El sistema de aire acondicionado puede ajustarse según tus necesidades y también funciona como calefacción durante los meses más fríos. La cocina semiabierta está completamente equipada con frigorífico, microondas, horno, congelador, lavavajillas, cafetera, tostadora y hervidor de agua, facilitando la preparación de comidas para toda la familia. También se proporcionan vajilla, cubertería y utensilios de cocina para mayor comodidad durante la estancia. Para una mayor comodidad, el apartamento incluye lavadora, plancha, secador de pelo y plaza de garaje privada. Pensando en las familias con niños, el apartamento dispone de juguetes, platos, vasos y cubiertos infantiles, además de una cuna y una trona gratuitas. Solo las cunas y tronas adicionales tienen un coste extra de alquiler. En el exterior podrás relajarte en la terraza privada o en las zonas ajardinadas comunitarias, donde encontrarás dos piscinas para adultos y una piscina infantil, además de tumbonas para disfrutar del sol. También podrás mantenerte activo durante tus vacaciones gracias al gimnasio comunitario. Ubicada en una tranquila urbanización residencial, esta propiedad ofrece el entorno ideal para unas vacaciones en familia. Se encuentra a tan solo 800 metros del supermercado Carrefour y aproximadamente a 1 km de restaurantes locales como Rocca Grill y David’s Bar. Las playas cercanas —Playa de Calahonda, Playa Mi Capricho y Max Beach— están situadas entre 1 y 2 km de distancia, ofreciendo numerosas opciones para disfrutar del sol y del mar. Los aficionados al golf apreciarán la cercanía de Miraflores Golf (2 km) y Calanova Golf Club (3 km), mientras que las familias podrán visitar parques y atracciones cercanas como Bioparc Fuengirola, situado a solo 12 km. Para explorar la región, la ubicación es excelente: La Cala de Mijas está a 6 km, mientras que Fuengirola y Marbella se encuentran a 15 km. Además, el Aeropuerto de Málaga está a tan solo 35 km, lo que facilita un acceso cómodo y sin complicaciones.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas al Campo

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa