

Ventas - Casa - Marbella  
**2.950.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R5408299

Marbella

Casa

Comunidad: 1,800 EUR / año

IBI: 2,500 EUR / año

Basura: 150 EUR / año



5



5



618 m<sup>2</sup>



1489 m<sup>2</sup>

Ubicada en la exclusiva comunidad de Los Monteros Altos en Marbella Este, esta villa contemporánea ofrece una vida de lujo con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la montaña. Con un precio de 2.950.000 € y situada en una parcela de 1.489 m<sup>2</sup>, la villa cuenta con 5 dormitorios, 5 baños, una piscina privada infinita, jardines paisajísticos, una zona de spa con hammam y sauna, un gimnasio, una sala de juegos, un bar y una zona de barbacoa. Con una superficie habitable de 618 m<sup>2</sup>, tecnología domótica, paneles solares, ascensor, aire acondicionado y acabados de alta gama en toda la villa, esta combina a la perfección elegancia moderna, confort y privacidad.