www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Puerto Banús

469.000€











Ref.-ID: R5408059 **Puerto Banús** **Apartamento**

IBI: 870 EUR / año

2 **2** **141 m2**

PROPIEDAD EXCLUSIVA – LOCRIMAR 5 TIENE LICENCIA TURISTICA Fantástica oportunidad para adquirir un apartamento impecablemente presentado en una ubicación privilegiada: ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión. Esta luminosa y espaciosa propiedad cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, incluyendo una terraza ampliada profesionalmente que ya se ha convertido en un tercer dormitorio, lo que añade comodidad y valor a la vivienda. El apartamento presenta una distribución moderna y funcional con abundante luz natural, una acogedora sala de estar y un atractivo espacio exterior ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Ofrecido a un precio sumamente competitivo, esta es una de las propiedades con mejor relación calidad-precio disponibles actualmente en el mercado.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes