EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Fuengirola

699.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5407987

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 3,576 EUR / año

IBI: 600 EUR / año

2 **2** **128 m2**

EXCLUSIVO APARTAMENTO DE LUJO CON JARDÍN PRIVADO - JADE TOWER FUENGIROLA Presentamos una de las mejores propiedades disponibles actualmente en Jade Tower, el complejo residencial más exclusivo, moderno y completo de Fuengirola y uno de los más prestigiosos de toda la Costa del Sol. Ubicado a tan solo 100 metros de la playa y en pleno centro de la ciudad, este espectacular apartamento en planta baja combina la privacidad y amplitud de una villa con la comodidad y seguridad de un residencial de lujo. Rodeado de restaurantes, comercios, zonas de ocio y todos los servicios necesarios, ofrece una ubicación privilegiada a solo 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga y de Marbella. La vivienda cuenta con 128 m² construidos, distribuidos en 86 m² interiores, una magnífica terraza de 23 m² y un espectacular jardín privado de 50 m², creando un espacio exterior excepcional para disfrutar del privilegiado clima mediterráneo durante todo el año. Dispone de dos amplios dormitorios y dos baños completos, destacando la elegante suite principal con baño privado. Cada estancia ha sido diseñada para maximizar la luminosidad, el confort y la conexión con el exterior mediante grandes ventanales y acabados de máxima calidad. Además, la propiedad ha sido mejorada con exclusivos extras y equipamientos premium, incluyendo sanitario japonés de última generación, convirtiéndola en una de las unidades más completas y sofisticadas del residencial. Características principales 128 m² construidos 86 m² interiores 23 m² de terraza 50 m² de jardín privado 2 dormitorios 2 baños completos Dormitorio principal en suite Cocina de diseño abierta al salón Grandes ventanales y extraordinaria luminosidad Plaza de garaje incluida Trastero incluido Sistema Smart Home Descalcificador y ablandador de agua Seguridad mediante CCTV y control inteligente de accesos Zonas comunes de primer nivel Jade Tower ofrece un concepto residencial único diseñado para disfrutar de una experiencia similar a la de un resort de lujo: Piscina exterior para adultos Piscina infantil Piscina interior climatizada Spa completo Sauna Jacuzzi Gimnasio profesional Espacio coworking Sala de cine privada Gastro-Bar Exclusivas zonas ajardinadas Seguridad y acceso inteligente Una inversión excepcional Con solo 116 apartamentos y áticos de lujo, Jade Tower se ha consolidado como una de las promociones más demandadas y valoradas de la Costa del Sol. Su ubicación privilegiada junto al mar, la calidad de sus instalaciones y la escasez de producto disponible convierten esta propiedad en una oportunidad única tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión patrimonial. Una vivienda excepcional para quienes buscan el máximo nivel de calidad, ubicación y estilo de vida en Fuengirola. Disponible para visitas privadas.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Bar
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica
- ✔ Cerca de la Mezquita
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado
- ✔ Punto de carga VE

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Contemporáneo