

Ventas - Apartamento - Calanova Golf  
315.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5407963

Calanova Golf

Apartamento



Este precioso apartamento en planta baja de 2 dormitorios y 2 baños, impecablemente mantenido, ofrece la combinación perfecta de confort, estilo y ubicación. Situado en la codiciada urbanización Calanova Grand Golf, a solo unos minutos en coche del encantador pueblo costero de La Cala de Mijas, disfruta de una ubicación ideal para aprovechar al máximo todo lo que ofrece la Costa del Sol. La vivienda ha sido cuidadosamente mejorada y se presenta en excelentes condiciones. Ambos baños, incluido el baño en suite, han sido completamente reformados con un diseño moderno y materiales de calidad. Además, la amplia terraza principal también ha sido renovada, creando un magnífico espacio exterior perfecto para relajarse o disfrutar con familiares y amigos. La propiedad cuenta tanto con una terraza delantera como trasera, permitiendo disfrutar del sol o de la sombra durante todo el día. En el interior, el apartamento ofrece espacios luminosos y amplios, complementados por mobiliario completamente nuevo que aporta un estilo fresco y contemporáneo. El salón-comedor conecta perfectamente con la terraza principal, mientras que los dos dormitorios disponen de armarios empotrados y abundante luz natural. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero privado. Los residentes disfrutan de cuidados jardines comunitarios, piscinas y el entorno tranquilo que ofrece Calanova Golf, todo ello a poca distancia de las playas, restaurantes, servicios y del Aeropuerto de Málaga. Ya sea como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión inmobiliaria, este apartamento llave en mano representa una excelente oportunidad en una de las comunidades de golf más demandadas de la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo