

Ventas - Apartamento - Arroyo de la Miel
259.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5406328

Arroyo de la Miel

Apartamento

Comunidad: 996 EUR / año



xcelente oportunidad de inversión o residencia habitual en Arroyo de la Miel, Benalmádena. Se vende propiedad ubicada en una quinta planta con ascensor, totalmente reformada a estrenar con materiales y acabados de primera calidad. Destaca por su magnífica orientación sudeste, que garantiza una excelente luminosidad natural durante todo el día y sol de mañana, ofreciendo además unas despejadas y agradables vistas. Características del Inmueble Estado: Reforma integral reciente que incluye renovación completa de fontanería y electricidad, suelos nuevos, carpintería exterior/aberturas de aluminio con aislamiento térmico-acústico y armarios empotrados a estrenar. Zona de Día: Amplio salón-comedor muy luminoso, diseñado con un concepto abierto integrado a una cocina americana totalmente equipada y reformada en su totalidad. Zona de Noche: Dispone de un dormitorio principal espacioso y un segundo espacio independiente ideal para habilitar como despacho de teletrabajo, vestidor o dormitorio pequeño. Baño: Un baño completo, reformado íntegramente con acabados modernos y funcionales. Exteriores y Zonas Comunes La vivienda se encuentra ubicada dentro de una urbanización privada residencial que ofrece: Gran piscina comunitaria rodeada de zonas verdes. Área de parking comunitario exclusivo para los residentes. Ubicación y Servicios Situado en una de las zonas más tranquilas y demandadas de Arroyo de la Miel, permitiendo disfrutar de la calma sin renunciar a la conectividad y los servicios: Comunicaciones: A 2 minutos de paradas de transporte público (autobús) y a 10 minutos a pie de la estación de tren Renfe Cercanías. Distancia a la costa: A tan solo 5 minutos de las playas de Benalmádena. Entorno y Ocio: A escasa distancia del emblemático Parque de la Paloma, rodeado de una amplia oferta de restauración, cafeterías, comercios y tiendas. Servicios Públicos: Entorno seguro con colegios, institutos y dependencias policiales en las inmediaciones. Para concertar una visita o solicitar más información, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Servicio financiero disponible: Contamos con un departamento especializado para asesorarle y ayudarle a conseguir las mejores condiciones para su hipoteca.

| | | | | | |
|---|---|--|---|--|---|
| Posición <ul style="list-style-type: none"> ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización | Orientación <ul style="list-style-type: none"> ✓ Sur ✓ Suroeste | Estado <ul style="list-style-type: none"> ✓ Reformado Recientemente | Piscina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitaria | Climatización <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado | Vistas <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Montaña |
| Características <ul style="list-style-type: none"> ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ WiFi ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Cerca de una Iglesia | Muebles <ul style="list-style-type: none"> ✓ Parcialmente | Cocina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Parcialmente Equipada | Seguridad <ul style="list-style-type: none"> ✓ Recinto Cerrado | Aparcamiento <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitario | Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable |
| Categoría <ul style="list-style-type: none"> ✓ Urge venta | | | | | |