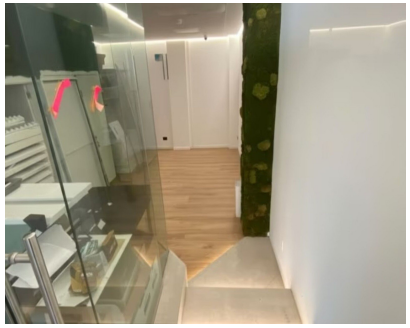
Ventas - Comercial - Marbella

159.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com




Ref.-ID: R5401975 **Marbella** **Comercial**

1 **41 m2**

Local en venta – Marbella. Se vende local de 41 m², totalmente reformado recientemente y en excelente estado de conservación, listo para comenzar actividad desde el primer día. El inmueble dispone de baño, aire acondicionado, salida de humos, sistema de alarma y está videovigilado, ofreciendo comodidad y seguridad para cualquier tipo de uso. Ubicado en una zona muy bien comunicada, con fácil acceso a transporte público, rodeado de zonas de ocio, restaurantes, bares y comercios. Es un área transitada, ideal para atraer clientela y dar visibilidad. Perfecto para montar un pequeño negocio, despacho profesional, estudio o como inversión. Una oportunidad excelente para quienes buscan un local reformado, funcional y en un entorno dinámico.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Norte

Estado
- ✔ Reformado Recientemente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados

Seguridad
- ✔ Alarma

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Barato
- ✔ Inversion