

Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa
490.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5401837

Benalmadena Costa

Apartamento



2



2



98 m2



140 m2

Este encantador apartamento en planta baja en Torreblanca destaca por una característica realmente especial: su espectacular jardín privado en esquina de 140 m², creado y cuidado con cariño por su propietario original. Diseñado como un auténtico oasis mediterráneo, el jardín cuenta con árboles frutales, plantas de huerto, flores y amplias zonas verdes que crean un estilo de vida exterior único y relajante. Situado en esquina dentro de una comunidad cerrada y segura, ofrece una privacidad y tranquilidad excepcionales, sin exposición directa a la calle y con un ambiente sorprendentemente silencioso. El espacio exterior también incluye una elegante pérgola eléctrica con toldo retráctil para mayor sombra y confort, además de diferentes zonas para disfrutar durante todo el día, incluyendo jacuzzi, comedor exterior, zonas chill-out y una pequeña área infantil con parque. A pesar de estar cerca de la playa y de todos los servicios, la propiedad se mantiene increíblemente tranquila, convirtiéndola en una auténtica joya en la Costa del Sol. Gracias a su orientación oeste, la propiedad disfruta de sol durante todo el día, mientras que el movimiento natural de las sombras proporciona una experiencia exterior mucho más cómoda durante las horas más cálidas. Desde la terraza se pueden disfrutar agradables vistas al jardín y al mar en un entorno muy tranquilo. La vivienda se encuentra en buen estado y lista para entrar a vivir. Dispone de 2 dormitorios, 2 baños, cocina totalmente equipada y un luminoso salón con acceso directo a la terraza y al jardín. La urbanización ofrece seguridad 24 horas, preciosos jardines comunitarios y una piscina comunitaria con vistas al mar, creando un ambiente residencial tranquilo enfocado en la privacidad, la seguridad y la calidad de vida. La propiedad se encuentra aproximadamente a 5 minutos caminando de la playa y rodeada de supermercados, restaurantes de playa y todo tipo de servicios. Además, está cerca de uno de los colegios internacionales más reconocidos de la zona, lo que la convierte en una excelente opción para familias. Torreblanca es una zona residencial muy bien comunicada, con fácil acceso tanto al transporte público como a las principales conexiones por carretera, ideal tanto para residencia habitual como vacacional. Esta es una oportunidad única para disfrutar de un espacio exterior verdaderamente excepcional combinado con confort, privacidad, tranquilidad y una excelente ubicación en la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

Orientación

- ✓ Noreste
- ✓ Oeste
- ✓ Noroeste

Muebles

- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Renovado Recientemente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Sitio para Piscina
- ✓ Piscina de Niños

Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Urbanas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado