



Ref.-ID: R5401633

Estepona

Apartamento



2



2



97 m2

Este precioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, se encuentra en una moderna promoción de obra nueva ubicada en una de las zonas más prácticas y con mayor proyección de la Costa del Sol. La vivienda goza de una ubicación privilegiada, a tan solo 10 minutos de Puerto Banús, 5 minutos de San Pedro de Alcántara y 10 minutos del centro de Estepona, con fácil acceso a playas, campos de golf, restaurantes, zonas comerciales y todos los servicios necesarios. Diseñada para un estilo de vida moderno y cómodo, la urbanización ofrece excelentes instalaciones comunitarias, entre las que destacan una piscina, gimnasio totalmente equipado, espacio de co-working y servicio de conserjería y seguridad las 24 horas. La propiedad incluye además una plaza de aparcamiento subterránea y un trastero privado. Uno de sus mayores atractivos es la comodidad de tener todos los servicios a poca distancia a pie. Supermercados, farmacia, cafeterías y restaurantes se encuentran a tan solo 5 minutos caminando, mientras que el prestigioso Bel Air Tennis & Padel Club está a solo 10 minutos a pie. Gracias a su diseño contemporáneo, excelentes instalaciones y estratégica ubicación entre Marbella y Estepona, esta propiedad es ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con un gran potencial de alquiler.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite

Orientación

- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Cocina

- ✓ Cocina Comedor

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Aparcamiento

- ✓ Privado

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Categoría

- ✓ Lujo