

Ventas - Casa - Mijas Costa
799.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5401195

Mijas Costa

Casa



3



3



185 m2



135 m2

Adosado de Esquina con Vistas al Mar, Jardín y Piscina Al cruzar la puerta principal de este adosado de esquina, un recibidor organiza la distribución de la planta superior. A mano izquierda se ubica un aseo de invitados, mientras que a la derecha nace la escalera que desciende hacia la zona de noche. De frente, el espacio se abre hacia un gran salón comedor con cocina integrada presidida por una isla; junto a ella se encuentra el acceso al lavadero. La estancia, totalmente equipada, recibe luz natural a través de dos grandes ventanales que conectan el interior con la terraza y sus vistas al mar. En la planta inferior, al pie de la escalera, un segundo distribuidor aprovecha el hueco bajo los escalones como zona de trastero. Frente a este espacio se sitúa un baño completo. Desde aquí parte un pasillo que, en su inicio, ofrece a la izquierda una salida lateral directa al jardín. Avanzando por el pasillo, a la izquierda se encuentra la primera habitación doble, equipada con armarios y ventana hacia el jardín. Al fondo, de frente, se halla la segunda habitación, caracterizada por sus vistas al mar y su acceso directo a la terraza y el jardín. A la derecha del pasillo se dispone la habitación principal, configurada como una suite con baño privado y zona de vestidor con armarios. La vivienda cuenta con sistema de aire acondicionado central con control independiente en cada ambiente e incluye una plaza de parking con cargador para coche eléctrico. El complejo residencial dispone de piscina comunitaria y ofrece la opción de uso del sport center, equipado con pistas de tenis, gimnasio, jacuzzi, zona de coworking y una segunda piscina adicional. Ubicada en la exclusiva zona de El Chaparral, a tan solo 300 metros de la playa y junto al prestigioso Chaparral Golf Club, esta este adosado de lujo ofrece un estilo de vida único en la Costa del Sol. A solo 25 minutos del aeropuerto de Málaga, a 20 minutos de Marbella y muy cerca de La Cala y sus reconocidos restaurantes, combina una localización privilegiada con el máximo confort.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Lado de la Playa✓ Cerca de Golf✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Ciudad✓ Cerca de los Bosques✓ Urbanización	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria✓ Piscina de Niños	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Jardín✓ Piscina	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ Gimnasio✓ Pista de Tenis✓ Trastero✓ Lavadero✓ Baño En-Suite✓ Jacuzzi✓ Bar
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Sin Amueblar	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardín <ul style="list-style-type: none">✓ Privado✓ Mantenimiento fácil	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Privado	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Golf✓ Lujo✓ Reventa