

Ventas - Apartamento - Arroyo de la Miel
629.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5401177

Arroyo de la Miel

Apartamento



3



2



187 m2

Con Vistas Panorámicas al Mar en Serenity Benalmádena – Exclusiva Urbanización Cerrada con Piscina, Gimnasio, Sauna, Club Social y Garaje Magnífica Vivienda con Vistas Panorámicas al Mar en Serenity Benalmádena – Urbanización Exclusiva con Piscina, Gimnasio, Club Social y Garaje Descubra un estilo de vida mediterráneo excepcional en este impresionante piso moderno ubicado en la prestigiosa urbanización cerrada en "Serenity" Benalmádena, un complejo residencial contemporáneo construido en 2020, reconocido por su arquitectura elegante, entorno tranquilo y servicios premium tipo resort. La propiedad disfruta de una ubicación excepcional, especialmente atractiva para familias internacionales gracias a su proximidad (a 7-10 minutos en coche) de algunos de los colegios más reputados de la Costa del Sol, incluyendo: - Norsk Skole Málaga - The British College of Benalmádena - International College Torrequebrada La vida diaria es muy cómoda, con un supermercado Mercadona a solo 1 km, campos de golf a 5 minutos y la playa a unos 10 minutos en coche. La zona está perfectamente comunicada, con el Aeropuerto de Málaga a 15-20 minutos, la estación de tren de Arroyo de la Miel a 7 minutos con conexión directa por la costa, y una parada de autobús a 800 m con fácil acceso tanto a la playa como a otras conexiones. Los servicios esenciales están muy cerca, incluyendo el Hospital de Alta Resolución de Benalmádena (1,3 km), así como instalaciones deportivas y clubes de fútbol para niños a poca distancia. La zona también ofrece acceso rápido a atracciones como Puerto Marina, Parque de la Paloma, Selwo Marina, Sea Life, el Teleférico y agradables paseos marítimos, combinando naturaleza, ocio y estilo de vida mediterráneo. Con 187 m² construidos, este elegante piso en segunda planta con ascensor disfruta de impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al skyline de la ciudad desde el salón, la cocina y las terrazas. Gracias a su excelente orientación y grandes ventanales correderos, la vivienda recibe abundante luz natural durante todo el día, creando una perfecta vida interior-exterior. El amplio salón-comedor de concepto abierto se integra con una cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos Bosch de alta gama, incluyendo placa de inducción, horno, microondas y lavavajillas. Incluso mientras cocina, podrá disfrutar de vistas al mar sin interrupciones. La terraza principal está diseñada para el descanso y el entretenimiento, con zona lounge, tumbonas y espacio para comedor exterior, ideal para cenas al atardecer o mañanas tranquilas frente al Mediterráneo. El dormitorio principal ofrece un refugio privado con terraza propia, vistas al mar y a la montaña, baño en suite con ducha a ras de suelo y armarios empotrados en tres lados. El segundo dormitorio dispone de armarios empotrados y dos camas individuales, mientras que el tercer dormitorio funciona perfectamente como despacho, habitación de invitados o dormitorio adicional con sofá cama. Un baño de invitados con bañera y un lavadero independiente con lavadora y secadora (acceso desde la cocina) completan la distribución. Situado en una esquina tranquila del edificio, el apartamento ofrece privacidad y paz, ideal para familias. Entre sus características adicionales se incluyen aire acondicionado central con calefacción, persianas y estores en todas las estancias, y un sistema avanzado Aqua-thermic Hydrobox que garantiza alta eficiencia energética y bajos costes de mantenimiento. La vivienda se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir. Incluye dos plazas de garaje subterráneo con acceso por ascensor y trastero privado. Los residentes de Serenity Benalmádena disfrutaban de excelentes zonas comunes, incluyendo piscina, gimnasio, sauna, salón gourmet y elegantes espacios sociales. Gracias a sus amplias terrazas, vistas panorámicas, luz natural y acabados de alta calidad, esta propiedad ofrece un auténtico estilo de vida mediterráneo durante todo el año. Una oportunidad ideal para familias que buscan lujo, privacidad y confort tipo resort bajo el sol del sur de España.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Bosques

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

- ✓ Garaje

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Categoría

- ✓ Urge venta
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo