

Ventas - Apartamento - Bel Air
480.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5401048

Bel Air

Apartamento

Comunidad: 1,596 EUR / año

IBI: 493 EUR / año

Basura: 120 EUR / año



2



2



101 m2

Exclusivo Apartamento Reformado en Bel Air – Lujo, Vistas y Ubicación Privilegiada Descubra este impresionante apartamento totalmente reformado en Bel Air, situado en una prestigiosa urbanización cerrada rodeada de exuberantes jardines tropicales. Una opción perfecta como elegante vivienda vacacional, residencia permanente o inversión de alta rentabilidad. Este luminoso apartamento en primera planta cuenta con un elegante diseño de concepto abierto, con un amplio salón-comedor, una cocina de alta gama totalmente equipada y una terraza privada con bonitas vistas al mar, a los jardines y a la montaña de La Concha. La propiedad ofrece dos amplios dormitorios en suite, ambos con armarios empotrados y baños de precioso diseño, creando un equilibrio perfecto entre confort y privacidad. Una plaza de aparcamiento privada y un trastero están incluidos en el precio. Los residentes disfrutan de una gran piscina, jardines tropicales, zonas de barbacoa y picnic, así como un parque infantil, todo ello dentro de una impecable urbanización cerrada. Ubicado idealmente a solo unos minutos de la playa, supermercados, restaurantes, campos de golf y justo enfrente del Club de Tenis y Pádel de Bel Air. Características Principales * Totalmente reformado con acabados de lujo * Sistema domótico * 2 amplios dormitorios en suite * Terraza privada con vistas al mar y a la montaña * Cocina abierta totalmente equipada con sistema purificador de agua en el grifo * Plaza de garaje y trastero incluidos * Piscina y jardines tropicales * A poca distancia de servicios y playa * Excelente potencial como inversión para alquiler Un apartamento verdaderamente excepcional en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol.

| | | | | | |
|---------------------------|-----------------------|---------------------------|----------------|----------------------|---------------------|
| Posición | Orientación | Estado | Piscina | Climatización | Vistas |
| ✓ Cerca de Golf | ✓ Este | ✓ Excelente | ✓ Comunitaria | ✓ Aire Acondicionado | ✓ Mar |
| ✓ Cerca del Mar | | ✓ Reformado Recientemente | | ✓ A/A Preinstalado | ✓ Montaña |
| ✓ Cerca de Ciudad | | ✓ Renovado Recientemente | | ✓ A/A Caliente | ✓ Panorámicas |
| ✓ Urbanización | | | | ✓ A/A Frio | ✓ Jardín |
| Características | Muebles | Cocina | Jardin | Seguridad | Aparcamiento |
| ✓ Terraza Cubierta | ✓ Amueblada | ✓ Equipada | ✓ Comunitario | ✓ Recinto Cerrado | ✓ Subterráneo |
| ✓ Ascensor | | | | ✓ Portero Automático | ✓ Garaje |
| ✓ Armarios Empotrados | | | | | ✓ Comunitario |
| ✓ Cerca de Transporte | | | | | |
| ✓ Terraza Privada | | | | | |
| ✓ WiFi | | | | | |
| ✓ Trastero | | | | | |
| ✓ Baño En-Suite | | | | | |
| ✓ Suelos de Mármol | | | | | |
| ✓ Barbacoa | | | | | |
| ✓ Doble acristalamiento | | | | | |
| ✓ Domótica | | | | | |
| ✓ Cerca de una Iglesia | | | | | |
| ✓ Fibra óptica | | | | | |
| Servicios Públicos | Categoría | | | | |
| ✓ Electricidad | ✓ Golf | | | | |
| ✓ Agua Potable | ✓ Casas de vacaciones | | | | |
| ✓ Teléfono | ✓ Inversion | | | | |
| | ✓ Lujo | | | | |
| | ✓ Reventa | | | | |
| | ✓ Contemporáneo | | | | |