

Ventas - Casa - The Golden Mile
1.445.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5401024

The Golden Mile

Casa

Comunidad: 3,240 EUR / año



3



5



240 m2

Adosado en venta en Nagüeles, Marbella Este espacioso adosado de 3 dormitorios se encuentra en venta en la exclusiva zona residencial de Nagüeles, una de las áreas más codiciadas de Marbella. Situado dentro de una selecta urbanización cerrada de tan solo 20 viviendas, esta elegante propiedad ofrece privacidad, confort y espectaculares vistas a la emblemática montaña de La Concha. Rodeada de villas de lujo y ubicada en un entorno tranquilo y distinguido, la vivienda disfruta de una atmósfera relajada a pocos minutos de algunos de los destinos más populares de Marbella. Distribuida en cuatro plantas, la propiedad ofrece una generosa superficie construida de 280 m² diseñada para una vida cómoda y funcional. Los tres dormitorios son amplios y cuentan con baño en suite, proporcionando privacidad y comodidad tanto para los propietarios como para sus invitados. Además, la vivienda dispone de un ascensor interior que conecta todas las plantas, aportando un extra de comodidad en el día a día. Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su impresionante terraza en la azotea, desde donde se disfrutan algunas de las mejores vistas a La Concha de la zona. Equipada con un jacuzzi privado, esta excepcional zona exterior es perfecta para relajarse mientras se contempla el espectacular paisaje montañoso. Ya sea disfrutando del sol durante el día o descansando al atardecer, la terraza ofrece un entorno único para aprovechar al máximo el privilegiado clima de Marbella durante todo el año. La vivienda también cuenta con un garaje privado situado bajo la casa, que ofrece aparcamiento seguro y espacio adicional de almacenamiento. Su amplia distribución, sus múltiples niveles y el alto grado de privacidad convierten esta propiedad en una excelente opción tanto como residencia habitual como segunda vivienda. Nagüeles es conocida por su ambiente tranquilo, su entorno exclusivo y su ubicación privilegiada en la Milla de Oro de Marbella. La propiedad forma parte de una comunidad exclusiva de solo 20 residencias, ofreciendo un nivel de privacidad y tranquilidad cada vez más difícil de encontrar. Desde la vivienda, tanto Puente Romano como Puerto Banús se encuentran a tan solo 5 minutos en coche, mientras que el encantador Casco Antiguo de Marbella está a solo 10 minutos. Los residentes disfrutan de fácil acceso a playas, restaurantes, colegios internacionales, campos de golf y todos los servicios que Marbella tiene para ofrecer. Combinando amplios espacios interiores, comodidades modernas, privacidad y unas impresionantes vistas a la montaña, este adosado representa una excelente oportunidad para adquirir una vivienda en una de las zonas residenciales más deseadas de Marbella. Tanto si busca una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión inmobiliaria, esta es una propiedad que merece ser visitada. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada y descubrir todo lo que esta excepcional vivienda tiene para ofrecer.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ A/A Preinstalado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Chimenea	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Jacuzzi ✓ Barbacoa ✓ Sótano	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Más de uno ✓ Privado	Categoría ✓ Lujo