

Ventas - Apartamento - Fuengirola  
595.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)

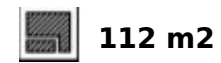


Ref.-ID: R5400262

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 4,536 EUR / año



Descubra este excepcional apartamento en primera planta con orientación sur, ubicado en la prestigiosa urbanización Lomas del Higuerón, una de las comunidades residenciales más exclusivas y demandadas de la Costa del Sol, reconocida por su privacidad, seguridad y estilo de vida privilegiado. Diseñada para ofrecer el máximo confort moderno, la vivienda cuenta con dos amplios dormitorios y dos elegantes baños de diseño contemporáneo. El luminoso salón-comedor de concepto abierto recibe abundante luz natural, creando un ambiente acogedor que se prolonga de forma fluida hacia una magnífica terraza privada de 31,85 m<sup>2</sup>. Este generoso espacio exterior es perfecto para relajarse, disfrutar de comidas al aire libre, recibir invitados o simplemente aprovechar el excelente clima mediterráneo durante todo el año. La propiedad incluye además dos plazas de aparcamiento privado (una interior y una exterior) y un trastero, aportando comodidad y funcionalidad adicionales. Los residentes de Lomas del Higuerón disfrutan de un estilo de vida exclusivo gracias a su proximidad al prestigioso Higuerón Resort, que ofrece instalaciones de primer nivel como un moderno club deportivo, spa y centro de bienestar, restaurantes de alta gastronomía galardonados y servicio de seguridad las 24 horas. Rodeada de naturaleza y tranquilidad, la urbanización goza al mismo tiempo de una excelente conexión con los principales puntos de interés de la Costa del Sol, encontrándose a pocos minutos de la playa, la estación de tren y con fácil acceso al Aeropuerto de Málaga, Marbella y Fuengirola. Combinando diseño contemporáneo, excelentes espacios exteriores y una ubicación privilegiada, esta propiedad representa una magnífica oportunidad tanto como residencia habitual, segunda vivienda de lujo o inversión de alto nivel en la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Lujo