

Ventas - Apartamento - Torremolinos  
498.000€

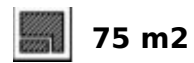
www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5397562

Torremolinos

Apartamento



Este apartamento en Playamar, Torremolinos, tiene un precio de €498.000 y dispone de 2 dormitorios, 1½ baños, 97 m<sup>2</sup> construidos, 75 m<sup>2</sup> interiores y una terraza de 22 m<sup>2</sup>. Ubicado en el reconocido complejo Playamar, este apartamento destaca por su ubicación y su potencial de personalización. Como apartamento en Playamar Torremolinos, se encuentra a pocos cientos de metros de la playa y ofrece vistas al mar desde la terraza. La propiedad resulta especialmente interesante para quienes buscan adaptar el espacio a su propio estilo y necesidades cerca del litoral. El salón es amplio y luminoso, con espacio suficiente para crear zonas diferenciadas de estar y comedor. Desde aquí se accede directamente a la terraza orientada al sureste, lo que permite disfrutar de luz natural durante gran parte del día. La terraza amplía el espacio habitable y ofrece un entorno adecuado para comidas al aire libre o momentos de descanso con vistas hacia el mar. El apartamento cuenta con dos dormitorios, distribuidos de forma que garantizan privacidad respecto a la zona principal. El baño completo se complementa con un aseo adicional, lo que mejora la funcionalidad en el uso diario. La distribución es adecuada tanto para residencia habitual como para uso vacacional. En su estado actual, la vivienda presenta una base sólida con posibilidades claras de renovación. Esto permite actualizar acabados, cocina y baños según las preferencias del comprador sin necesidad de reformas estructurales importantes, facilitando una mejora progresiva del inmueble. Playamar es una de las zonas residenciales más conocidas de Torremolinos, caracterizada por su cercanía a amplias playas, paseo marítimo y una oferta consolidada de servicios. Torremolinos continúa evolucionando como destino costero, combinando tradición andaluza con una excelente conexión a Málaga y al aeropuerto, lo que refuerza su atractivo para compradores internacionales en la Costa del Sol, Málaga.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Baño En-Suite

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa